

97年度住宅補貼

壹、「住宅補貼」

一、補貼項目與內容：

補貼項目	內容
租金補貼	每戶每月最高補貼3,000元
購置住宅貸款利息補貼	貸款額度最高220萬元，償還年限最長20年
修繕住宅貸款利息補貼	貸款額度最高80萬元，償還年限最長15年

二、優惠利率

- (一) 第一類：按「臺灣郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率」減0.533%機動調整。
適用對象：低收入戶、身心障礙者、65歲以上老人、受家庭暴力侵害者及其子女、軍親、重大傷病者、原住民、重大災害災民。
- (二) 第二類：按「臺灣郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率」加0.042%機動調整。
適用對象：非屬第一類適用對象者。

三、受理申請期間：自97年7月16日起至97年8月15日止。

貳、「鄉村地區住宅修繕、興建補貼」

一、補貼項目與內容：

補貼項目	內容
興建住宅	費用補貼：最高20萬元
	貸款利息補貼：貸款額度最高220萬元，償還年限最長20年
修繕住宅	費用補貼：最高6萬元
	貸款利息補貼：貸款額度最高80萬元，償還年限最長15年

(備註：本鄉村住宅補貼公告係申請審查前置作業，本補貼97年度預算於立法院審議中，若未獲通過，將不予核撥經費執行)

二、優惠利率：按「臺灣郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率」機動調整

三、受理申請期間：自97年7月16日起至97年12月31日止或額滿為止。

受理機關

縣市別	受理單位	洽詢電話	縣市別	受理單位	洽詢電話
臺北市政府	都市發展局	(02) 2321-2186	高雄縣政府	工務處國宅科	(07) 747-7611轉1672.1668
高雄市政府	都市發展局住宅發展處	(07) 337-3529·3373-530	屏東縣政府	建設處都市計畫及住宅科	(08) 732-0415轉3322.3321
臺北縣政府	城鄉發展局企劃建築科	(02) 2960-3456轉7059-70	社會處社會救助科	(08) 737-8821轉333	
宜蘭縣政府	工務處下水道科	(03) 925-1000轉1351-1354	澎湖縣政府	建設局建管課	(06) 927-2203·927-0690·927-4400轉267
桃園縣政府	城鄉發展處都市更新科	(03) 332-2101轉5710-5713	臺東縣政府	城鄉發展處綜合建設科	(089) 330-580·326-141轉338.339
新竹縣政府	建設處公用事業科	(03) 551-8101轉2352.2361	花蓮縣政府	城鄉局城鄉規劃課	(038) 242-688
苗栗縣政府	工商發展局建築管理及圖宅課	(037) 337-251·357-741	金門縣政府	建設局	(082) 312-876·312-878
臺中縣政府	工務處使用管理科	(04) 2526-3100轉2563.2564	連江縣政府	建設局	(0836) 22910
彰化縣政府	工務處建築工程科	(04) 722-2151轉0572	基隆市政府	都市發展處國宅科	(02) 2422-4030
南投縣政府	建設處城鄉發展科	(049) 222-0711	新竹市政府	都市發展局國宅課	(03) 521-6121轉289.330.384
雲林縣政府	建設處使用管理及圖宅科	(05) 537-1612	臺中市政府	都市發展局住宅管理課	(04) 2228-9111轉1851
嘉義縣政府	工務處公用事業科	(05) 362-0123轉146	嘉義市政府	工務處使用管理科	(05) 225-2712
臺南縣政府	城鄉發展處綜合計畫科	(06) 633-4251	臺南市政府	都市發展處都市更新科	(06) 390-1148

注意事項：1.申請戶只能就前述補貼項目擇一申請。

2.臺北市政府、高雄市政府、臺中市政府、嘉義市政府、臺南市政府及連江縣政府未辦理鄉村地區住宅修繕及興建補貼。

