

表5-2-1 購置住宅貸款餘額季報表

Table 5-2-1 Mortgage Balance

資料時間：民國112年第3季 End of Q3, 2023

單位：新臺幣百萬元、筆 Unit：Million of N.T.dollars, Number

地區別 Administrative Area	上季底購置住宅貸款餘額 Outstanding Mortgage for House-purchasing at the End of Last Quarter	本季底購置住宅貸款餘額 Outstanding Mortgage for House-purchasing at the End of Current Quarter	本季購置住宅貸款核准金額 New Mortgage for House-purchasing at the End of Current Quarter	本季購置住宅貸款承作筆數 No. of New borrowers at the End of Current Quarter	本季購置住宅貸款平均核准每筆金額 Average Amount per Mortgage at the End of Current Quarter
全國 Taiwan	10,024,090	10,243,373	582,764	63,122	9.23
新北市 New Taipei City	2,400,759	2,444,902	135,574	13,039	10.4
臺北市 Taipei City	1,864,966	1,890,493	107,322	6,867	15.63
桃園市 Taoyuan City	1,212,869	1,246,507	74,283	9,256	8.03
臺中市 Taichung City	1,388,242	1,421,932	84,015	10,006	8.4
臺南市 Tainan City	571,210	594,333	38,204	4,885	7.82
高雄市 Kaohsiung City	1,050,081	1,076,301	57,516	7,671	7.5
臺灣省 Taiwan Province	1,522,673	1,555,513	85,396	11,299	7.56
宜蘭縣 Yilan County	130,866	132,976	5,727	854	6.71
新竹縣 Hsinchu County	382,906	386,603	20,119	2,088	9.64
苗栗縣 Miaoli County	134,273	139,741	9,297	1,251	7.43
彰化縣 Changhua County	129,231	132,509	7,409	975	7.6
南投縣 Nantou County	55,630	57,209	2,771	395	7.02
雲林縣 Yunlin County	45,705	47,771	2,690	438	6.14
嘉義縣 Chiayi County	38,109	39,694	2,222	386	5.76
屏東縣 Pingtung County	121,973	125,777	6,283	1,067	5.89
臺東縣 Taitung County	19,541	20,077	925	155	5.97
花蓮縣 Hualien County	47,256	48,207	2,123	376	5.65
澎湖縣 Penghu County	10,786	11,046	366	70	5.23
基隆市 Keelung City	87,286	91,611	6,294	890	7.07
新竹市 Hsinchu City	254,367	256,735	15,818	1,854	8.53
嘉義市 Chiayi City	64,744	65,557	3,352	500	6.71
福建省 Fuchien Province	13,290	13,392	454	99	4.59
金門縣 Kinmen County	13,132	13,239	454	99	4.59
連江縣 Lienchiang County	158	153	0	0	--
資料來源或填報單位 Source	銀行公會各會員銀行 The Bankers Association of ROC 人壽保險公會各會員公司 The Life Insurance Association of ROC				