

表5-2-2 購置住宅貸款利率季報表
Table 5-2-2 Mortgage Interest Rate
資料時間：民國111年第4季 Q4, 2022

單位：%，期(月) Unit：%，NO. of payment

地區別 Administrative Area	本季度購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Housing Loan at the End of Current Quarter	本季度新增購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季度新增購置住宅貸款平均貸款成數 Average Percentage of Mortgage for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季度新增購置住宅貸款平均貸款期數 Average Mortgage Term (In Month) for Current Quarter Net Increase of Housing Loan
全國 Taiwan	2.13	2.05	63	297
新北市 New Taipei City	2.04	2.00	63	300
臺北市 Taipei City	2.05	1.95	61	289
桃園市 Taoyuan City	2.12	2.06	60	295
臺中市 Taichung City	2.1	2.03	62	306
臺南市 Tainan City	2.16	2.06	62	292
高雄市 Kaohsiung City	2.22	2.07	62	302
臺灣省 Taiwan Province	2.16	2.04	62	293
宜蘭縣 Yilan County	2.12	2.00	63	296
新竹縣 Hsinchu County	2.08	2.00	64	314
苗栗縣 Miaoli County	2.19	2.00	66	307
彰化縣 Changhua County	2.12	1.99	56	275
南投縣 Nantou County	2.25	2.15	53	279
雲林縣 Yunlin County	2.19	2.11	61	281
嘉義縣 Chiayi County	2.23	2.11	65	298
屏東縣 Pingtung County	2.28	2.11	62	289
臺東縣 Taitung County	2.11	2.03	64	309
花蓮縣 Hualien County	2.16	2.07	67	280
澎湖縣 Penghu County	2.15	1.93	68	302
基隆市 Keelung City	2.18	2.02	64	291
新竹市 Hsinchu City	2.05	2.02	64	308
嘉義市 Chiayi City	2.13	2.08	61	276
福建省 Fuchien Province	1.96	2.13	72	328
金門縣 Kinmen County	2.03	1.84	66	297
連江縣 Lienchiang County	1.89	2.42	78	360
資料來源或填報單位 Source	銀行公會各會員銀行 The Bankers Association of ROC 人壽保險公會各會員公司 The Life Insurance Association of ROC			