

# 內政部營建署住宅補貼 線上申請申辦流程

弘捷資訊服務有限公司

# 住宅補貼線上申請首頁



The screenshot shows the official website for housing subsidies. At the top, there is a navigation bar with links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '進度查詢', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area features a large banner with the title '住宅補貼線上申請' and the subtitle '給您安心的住所 X 減輕您生活負擔'. Below the banner, there are three main sections: '今年的辦理期間?' (This year's processing period) with dates from August 4th to August 31st; '住宅補貼有哪幾種?' (What are the types of housing subsidies?) with three categories: '租金補貼' (Rental subsidy), '自購住宅貸款利息補貼' (Interest subsidy for self-purchased housing loans), and '修繕住宅貸款利息補貼' (Interest subsidy for repair housing loans); and '申請有什麼資格限制?' (What are the qualification restrictions for application?) with a 'go!' button for an online quick check. At the bottom, there is a green section titled '快來看看申請教學懶人包!' (Quick look at the application tutorial!) with three icons for '租金補貼', '自購住宅', and '修繕住宅'. The footer contains contact information and copyright details.

內政部營建署  
住宅補貼線上申請  
給您安心的住所 X 減輕您生活負擔  
自購住宅 房屋修繕 租金補貼

補貼說明 線上申請 線上補件 進度查詢 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

今年的辦理期間?  
109年度住宅補貼  
自 8月4日 至 8月31日

住宅補貼有哪幾種?

- 租金補貼**  
協助無力購置的家戶，提供租金補貼，政府將按月，依不同地區補貼租金12個月。
- 自購住宅貸款利息補貼**  
協助中低所得或2年內自行購置並辦理貸款，補貼部分貸款利息，並設有20年還款期限。
- 修繕住宅貸款利息補貼**  
針對老舊住宅，由政府補貼部分貸款利息，並設有15年還款期限。

觀看影片

申請有什麼資格限制?  
是否符合住宅補貼資格  
線上快速檢測  
go!

快來看看申請教學懶人包!

- 租金補貼
- 自購住宅
- 修繕住宅

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-23



租金補貼

# 租金補貼申請流程



# 租金補貼

於「線上申請」點選欲申請之項目：租金補貼



The screenshot shows the website for online housing subsidy applications. At the top, there is a navigation bar with links for 'Home', 'Website Navigation', and 'Login'. The main header features the logo of the Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, and the title '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidies). Below the header, a navigation menu includes 'Subsidy Explanation', 'Online Application', 'Online Documents', 'Teaching Explanation', 'File Download', 'Common Questions', and 'Contact Us'. The 'Online Application' menu is expanded, showing options for 'Rent Subsidy', 'Self-purchase Housing', and 'Repair Housing'. The 'Rent Subsidy' option is highlighted. The main content area displays the text '今年的辦理期間?' (This year's processing period?), followed by '109年度住宅補貼' (109th Year Housing Subsidy) and '自 8月4日 至 8月31日' (From August 4th to August 31st). Below this, a section titled '住宅補貼有哪幾種?' (What are the types of housing subsidies?) lists three categories: '租金補貼' (Rent Subsidy), '自購住宅貸款利息補貼' (Interest Subsidy for Self-purchase Housing Loans), and '修繕住宅貸款利息補貼' (Interest Subsidy for Repair Housing Loans). Each category is accompanied by an icon and a brief description of the subsidy's purpose.

首頁 網站導覽 登入

內政部營建署 Construction and Planning Agency Ministry of the Interior

住宅補貼線上申請

給您安心的住所 X 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上補件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

租金補貼  
自購住宅  
修繕住宅

今年的辦理期間?

109年度住宅補貼  
自 8月4日 至 8月31日

住宅補貼有哪幾種?

租金補貼  
協助無力購屋的家庭，提供租金補貼，政府將

自購住宅貸款利息補貼  
協助中低所得或2年內自行購屋並辦理貸款，

修繕住宅貸款利息補貼  
針對老舊住宅，由政府補貼部分貸款利息，並

# 租金補貼

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidies) page. At the top, there is a navigation bar with links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area features a large heading '租金補貼' and a sub-heading '申辦前準備!'. Below this, a question asks '您是否已備妥下列文件了呢?' (Have you prepared the following documents?). A list of required documents includes '國民身分證、戶口名簿、租賃契約、各項證明文件等...'. Three icons represent these documents: '身份證' (ID Card), '租賃契約' (Lease Agreement), and '證明文件' (Proof Documents). A green checkmark icon is followed by the text '按下立即申辦的同時，表示您已詳閱並同意遵守我們的 [申辦事項](#)' (Pressing 'Apply Now' indicates you have read and agree to our [Application Terms](#)). The '立即申辦' (Apply Now) button is circled in red. A blue box on the right contains the text: '申辦前請務必詳閱並勾選「申辦事項」，及備妥各項相關證明文件' (Before applying, please read and check 'Application Terms', and prepare all related proof documents). The footer contains contact information: '地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020' and '各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28'.

## 租金補貼

輸入申請人之「身份證字號」、「戶口名簿戶號」、「手機號碼」、「電子信箱」等正確資訊。系統將發送簡訊驗證碼至申請人所填寫之手機門號，上述資料送出並驗證成功後，即為申請人之正式帳號，且無法於線上修改，請確實填寫。

The screenshot displays the '住宅補貼線上申請' (Online Rental Subsidy Application) portal. The main heading is '租金補貼' (Rental Subsidy) and the current step is '申辦流程 1 - 驗證身分' (Application Process 1 - Identity Verification). A progress bar shows five steps: 1. 驗證身分 (Identity Verification), 2. 填寫資料 (Fill in information), 3. 核對資料 (Check information), 4. 上傳文件 (Upload documents), and 5. 完成申請 (Complete application). The '驗證身分' step is currently active. Below the progress bar, there are input fields for: 申請人身分證字號 (Applicant's ID number), 身分證發證日期 (ID issue date) with a dropdown menu set to '臺北市' (Taipei City) and radio buttons for '換發' (Renew) and '補發' (Re-issue), 戶口名簿戶號 (Household registration number), 手機號碼 (Mobile phone number), and 電子郵件信箱 (Email address). At the bottom of the form, there are two buttons: '回上一頁' (Go back) and '傳送手機驗證碼' (Send mobile verification code), with the latter button circled in red.

## 租金補貼

系統將於每次登入時，傳送簡訊密碼，作為身分識別驗證，若收不到簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取簡訊通知，確認送出後即可到步驟2填寫資料。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Rental Subsidy) portal. The main heading is '租金補貼' (Rental Subsidy) and the current step is '申辦流程 1 - 驗證身分' (Application Process 1 - Identity Verification). A message states: '系統將發送「簡訊動態密碼」至您的手機。' (The system will send a 'dynamic password via SMS' to your mobile phone). A progress bar shows five steps: 1. 驗證身分 (Identity Verification), 2. 填寫資料 (Fill in information), 3. 核對資料 (Check information), 4. 上傳文件 (Upload documents), and 5. 完成申請 (Complete application). Below the progress bar, there is a text input field for the '簡訊動態密碼' (SMS dynamic password) with the value '3526741' and a timer showing '04分 48秒' (4 minutes 48 seconds) with a '重新發送' (Resend) button. A warning message reads: '提醒您！若收不到驗證簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取驗證簡訊通知。' (Reminder! If you cannot receive the verification SMS, please confirm if your mobile number is entered correctly, or if you have ever applied to the telecom company to refuse commercial SMS, which may cause you to be unable to receive the verification SMS notification). At the bottom of the form, there are two buttons: '回上一頁' (Go back) and '確認送出' (Confirm and submit), with the latter being circled in red. The footer contains the address: '10556 台北市松山區八德路二段342號', phone number: '(02) 8771-2345', and copyright information: '中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020'. It also lists '各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期: 2020-07-28' and a small accessibility icon.

# 租金補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Rental Subsidy) portal. The header includes the logo of the Ministry of the Interior, Construction and Planning Agency, and the slogan '給您安心的住所 X 減輕您生活負擔'. A navigation bar contains links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area is titled '租金補貼' and '申辦流程 2 - 填寫資料'. It features a five-step process flow: 1. 驗證身分 (STEP 1), 2. 填寫資料 (STEP 2), 3. 核對資料 (STEP 3), 4. 上傳文件 (STEP 4), and 5. 完成申請 (STEP 5). Below the flow is a form with input fields for '申請人姓名\*', '出生(民國)年月日\*', '市內電話', and '戶口名簿戶號\*'. A section titled '申請人本人身分資格認定(可複選)' contains various checkboxes and dropdown menus for selecting eligibility criteria, such as '低收入戶', '中低收入戶', '特殊境遇家庭', '於安置教養機構或寄養家庭結束安置無法返家, 未滿二十五歲', '年滿65歲以上', '受家庭暴力侵害者及其子女', '身心障礙者', '資料有效期限: yyyymmdd 或 永久有效', '感染人類免疫缺乏病毒或罹患後天免疫缺乏症候群者', '原住民', '災民', '遊民', '重大傷病者', '單親家庭', '列冊獨居老人', '育有未成年子女一~二人', '育有未成年子女三人以上', '三代同堂', '申請人或配偶懷孕; 孕育之胎兒數' (with a dropdown for '胎兒數'), and '新婚家庭(申請日前兩年內結婚) 結婚日期: (民國年)yyymmdd'.



## 租金補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

戶籍地址 \*

通訊地址 \*  同戶籍地址

租賃住宅地址 \*  同戶籍地址  同通訊地址  租賃住宅住址

尚未租屋，核定後 3 個月內須補租賃契約及符合基本居住水準住宅相關文件，屆期不補正或未補齊者，願接受貴府駁回。

欲租賃住宅所在地之直轄市、縣市：

租賃契約日期 \*  ~

每月租金 \*  元

租賃建物面積  平方公尺

租賃面積比例  全部  部分，租賃面積比例約  % (概估即可)

出租人姓名 \*  出租人身分證字號

所有權人姓名  所有權人身分證字號

## 租金補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

受補貼住宅家戶之切結事項\*

如有不實，院接受貴府駁回申請案或停止補貼，並負法律責任。

是否為前一年度租金補貼戶	<input type="radio"/> 是	<input checked="" type="radio"/> 否
家庭成員是否曾享有政府輔助購(建)住宅補貼	<input type="radio"/> 是	<input checked="" type="radio"/> 否
是否確實具備大便器、洗面盆及浴缸(或淋浴)等三項設備	<input checked="" type="radio"/> 是	<input type="radio"/> 否
申請人是否設籍於受補貼住宅內	<input type="radio"/> 是	<input checked="" type="radio"/> 否
實際居住受補貼住宅內家庭成員共	<input type="text" value="1"/>	人

申請人居住已辦理建物登記住宅，未達基本居住水準資料  
(已達基本居住水準者，免填)

居住住宅建號	<input type="text" value="段"/>	<input type="text" value="段"/>	<input type="text" value="小段"/>	<input type="text" value="小段"/>	<input type="text" value="建號"/>	<input type="text" value="建號 (必須為戶籍地)"/>
建物面積	<input type="text" value="建物面積"/>	平方米 (含附屬建物面積及共有部分)				
家戶人口數	<input type="text" value="家戶人口數"/>	人 (設籍於居住住宅之申請人及其戶籍內之配偶、直系親屬)				
<input type="checkbox"/>	未達每人最小居住樓地板面積標準					
<input type="checkbox"/>	未具衛浴設備 (需檢附切結書及主管建築機關核發之住宅竣工圖)					

## 租金補貼

按下「儲存資料」會將以填寫之內容存檔於系統，未送出申請案件之前填寫內容皆可修改。

租金補貼撥入之郵局帳戶\*

郵局局號\*  郵局帳號\*

租金補貼撥入指定人之郵局帳戶 (使用申請人帳戶者, 免填)

申請人因

致郵局帳戶無法使用, 故核定後本人同意每月租金補貼款項匯入指定人之郵局帳戶 (嗣後如有任何糾紛概由本人自行負責, 與貴府無關, 特立此切結為憑。)

親屬資料

申請人之配偶、申請人或其配偶之戶籍內直系親屬

與申請人或配偶未同戶籍之未成年子女

與申請人或配偶未同戶籍之子女  人; 申請人育有未成年子女  人。

\* 為必填欄位

# 租金補貼

申請人所填寫資料，視同「紙本正本申請書」，具有法律效益，此頁為線上填寫資料轉PDF，文件可列印與下載。

The screenshot displays the '住宅補貼線上申請' (Online Rental Subsidy Application) website. The main heading is '租金補貼' (Rental Subsidy). Below it, the '申辦流程 3 - 核對資料' (Application Process 3 - Verification of Information) is highlighted. A progress bar shows five steps: 1. 驗證身分 (Verify Identity), 2. 填寫資料 (Fill in Information), 3. 核對資料 (Verify Information), 4. 上傳文件 (Upload Documents), and 5. 完成申請 (Complete Application). The current step, '核對資料', is active. Below the progress bar, a form titled '109年度租金補貼申請書' (109 Rental Subsidy Application Form) is shown. The form includes a header with the application title and a timestamp '109/07/31 10:47:15'. The main section is '一、申請人基本資料' (I. Applicant Basic Information). It contains a table with fields for applicant name, gender, date of birth, and contact information. There are also checkboxes for '家庭成員是否曾享有政府補助(類)住宅補貼' and '是否為108年度租金補貼戶'. At the bottom of the form, there are three buttons: '回上一頁' (Return to Previous Page), '下載PDF' (Download PDF), and '確認無誤，繼續下一步' (Confirm No Errors, Continue to Next Step). The '確認無誤，繼續下一步' button is circled in red.

住宅補貼線上申請  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior

給您安心的住所 X 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上補件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

租金補貼

申辦流程 3 - 核對資料

請確認資料之正確，本資料「視同紙本正本申請書」具有法律效益。

驗證身分 STEP 1 填寫資料 STEP 2 核對資料 STEP 3 上傳文件 STEP 4 完成申請 STEP 5

109年度租金補貼申請書

信件時間 109/07/31 10:47:15  
收件編號

一、申請人基本資料

申請人姓名	王大珣	性別	<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	出生年月日	069年 03月 25日
身分證統一編號	[Redacted]				
戶口名簿戶號	[Redacted]				
電話	[Redacted]	家庭成員是否曾享有政府補助(類)住宅補貼	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
手機	[Redacted]	是否為108年度租金補貼戶	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
電子郵件信箱	[Redacted]	是否於申請日前2年內結婚	<input type="checkbox"/> 是 - 結婚日期 年 月 日 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

審察結果或補件通知公文寄送地址、戶籍地、繳納地及租屋地點可能寄達，請務必留意，避免錯失重要文件

回上一頁 下載PDF 確認無誤，繼續下一步

## 租金補貼

點選「瀏覽資料」，確實上傳每一項證明文件，  
並按下「上傳檔案」進行上傳動作。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案格式請以 PNG、JPG、PDF 為限，各文件檔案大小不得超過 5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	X	已上傳	109/08/04 15:21	新增	刪除
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	X	7KB		新增	刪除
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	X	5KB		新增	刪除
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	X	4KB		新增	刪除

上傳檔案 送出申請案件

若該文件有多張需要上傳  
(ex:身分證正面、背面共  
兩個檔案)，請按「新增」，  
增加上傳欄位。

## 租金補貼

點選「上傳檔案」後，會進入等待畫面，因申請人數眾多，請耐心等候文件上傳。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1)瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1)瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	56%	7KB 正在上傳...
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1)瀏覽檔案	租約.jpg	0%	5KB
本人郵局帳戶	(1)瀏覽檔案	帳戶.jpg	0%	4KB

33% (1/3) 上傳中...

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 租金補貼

以上傳完成之文件，會顯示「上傳完成」；全部上傳完成時，會跳出提醒視窗。（因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳）

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

文件名稱	狀態	上傳時間
國民身分證 (1).瀏覽檔案 身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿 (1).瀏覽檔案 戶口名簿.jpg	100% 7KB 上傳完成	109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房 (1).瀏覽檔案 租約.jpg		9/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶 (1).瀏覽檔案 帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02
100% (3/3)		上傳完成

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 租金補貼

請務必確認全部文件均上傳完成後，再按下「送出申請案件」。  
(因申請人數眾多，請耐心等候文件上傳)

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1) 瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1) 瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	100% 7KB 上傳完成	109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1) 瀏覽檔案	租約.jpg	100% 5KB 上傳完成	109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	(1) 瀏覽檔案	帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02
		100%	(3/3)	上傳完成

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件



## 租金補貼

依據申請者勾選身分類別上傳各項證明文件，作為身分資格認定，另外可由「線上補件」修改或補充資料。

租金補貼

申辦流程 4 - 上傳文件

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案

請確認已點選【上傳檔案】，將所有文件都已上傳完畢！

確認送出申請案件後，填寫資料將無法修改，是否確認送出？

取消，返回修改 確認送出申請

重新上傳 送出申請案件

檔案名稱	狀態	大小	上傳時間
國民身分證 (1).瀏覽檔案	身分	8:21	
戶口名簿 (1).瀏覽檔案	戶口	08/05 10:44:25	
當年度租賃契約及戶	租約.jpg	100% 5KB 上傳完成	109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02
100%		(3/3)	上傳完成

按下「送出申請案件」，會出現再次確認提示，確認送出後，填寫資料將無法修改。

## 租金補貼

送出申請案件之後，會出現問卷調查表，申請人可協助填寫以便了解居住需求，若不想填寫可按「略過不填」。

**居住需求問卷調查**

您可填寫問卷協助我們了解居住需求，或略過不填，不會影響您的申辦權益。

1. 您是如何知道租金補貼？(可複選)

親友告知       政府公告       電視廣告       網路訊息

廣播宣傳       大眾運輸廣告       新聞報導

立法委員、議員、村里長告知

其他，請簡述：

2. 您租賃住宅與工作地點位於相同縣市嗎？

3. 若取得租金補貼，會影響您的租屋規劃嗎？

4. 到目前居住的地方前，您已經搬過幾次家？

5. 您透過何種管道尋找租賃住宅？(可複選)

網路平台       親友介紹       廣告文章

租屋服務業者（如房屋仲介）

其他，請簡述：

## 租金補貼

申辦完成不代表審核通過，請等候相關單位通知審核結果；  
系統將於24小時內，以簡訊及E-mail方式，發送申請案件編號。  
如有補件或修改送件資料需求，請洽各縣市受理單位。





自購住宅補貼

# 自購住宅申請流程

## 自購住宅補貼

自購住宅—於「線上申請」點選欲申請之項目：自購住宅。

The screenshot shows the homepage of the online application portal for housing subsidies. At the top, there is a navigation bar with the following items: 補貼說明, 線上申請, 線上補件, 教學說明, 文件下載, 常見問題, 聯絡我們. The main content area features a sidebar with three categories: 租金補貼, 自購住宅 (highlighted), and 修繕住宅. The main heading is "今年的辦理期間?" (This year's processing period?), followed by "109年度住宅補貼" (109th year housing subsidy) and "自 8月4日 至 8月31日" (From August 4th to August 31st). Below this, a section titled "住宅補貼有哪幾種?" (What are the types of housing subsidies?) lists three options: 租金補貼 (Rental subsidy), 自購住宅貸款利息補貼 (Interest subsidy for self-purchased housing loans), and 修繕住宅貸款利息補貼 (Interest subsidy for repair housing loans). Each option includes a brief description of the subsidy and a "觀看影片" (Watch video) link.

內政部營建署  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior

住宅補貼線上申請  
給您安心的住所 X 減輕您生活負擔

租金補貼  
自購住宅  
修繕住宅

今年的辦理期間?  
109年度住宅補貼  
自 8月4日 至 8月31日

住宅補貼有哪幾種?

- 租金補貼  
協助無力購屋的家庭，提供租金補貼，政府將按月、依不同地區補貼租金12個月。
- 自購住宅貸款利息補貼  
協助中低所得或2年內自行購屋並辦理貸款，補貼部分貸款利息，並設有20年還款時限。
- 修繕住宅貸款利息補貼  
針對老舊住宅，由政府補貼部分貸款利息，並設有15年還款期限。

觀看影片

# 自購住宅補貼

The screenshot shows the official website for the online application of self-purchased housing subsidies. At the top, there is a navigation bar with links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area features a central heading '自購住宅貸款利息補貼' and a sub-heading '申辦前準備！'. Below this, a question asks '您是否已備妥下列文件了呢？' followed by a list of required documents: '國民身分證、戶口名簿、房屋貸款資料、各項證明文件等...'. Three circular icons represent the document categories: '身分證' (ID Card), '房貸資料' (Mortgage Documents), and '證明文件' (Proof Documents). A green checkmark icon indicates that clicking the '立即申辦' button signifies agreement to the terms. The '立即申辦' button is highlighted with a red circle. A blue callout box points to this button, containing the text: '申辦前請務必詳閱並勾選「申辦事項」，及備妥各項相關證明文件'. The footer contains contact information: '地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020' and '各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28'.

申辦前請務必詳閱並勾選「申辦事項」，及備妥各項相關證明文件

## 自購住宅補貼

輸入申請人之「身分證字號」、「戶口名簿戶號」、「手機號碼」、「電子信箱」等正確資訊系統將發送簡訊驗證碼至申請人所填寫之手機門號，上述資料送出並驗證成功後，即為申請人之正式帳號，且無法於線上修改，請確實填寫。

The screenshot displays the 'Self-purchased Housing Loan Interest Subsidy' application page. The main heading is '自購住宅貸款利息補貼' (Self-purchased Housing Loan Interest Subsidy). Below it, the current step is '申辦流程 1 - 驗證身分' (Application Process 1 - Identity Verification). A progress bar shows five steps: 1. 驗證身分 (Identity Verification), 2. 填寫資料 (Fill in information), 3. 核對資料 (Check information), 4. 上傳文件 (Upload documents), and 5. 完成申請 (Complete application). The '驗證身分' step is highlighted in orange. Below the progress bar, there are input fields for: '申請人身分證字號' (Applicant's ID number), '身分證發證日期' (ID issue date) with a dropdown menu set to '新北市' (New Taipei City) and radio buttons for '換發' (Renew) and '補發' (Re-issue), '戶口名簿戶號' (Household registration number), '手機號碼' (Mobile phone number), and '電子郵件信箱' (Email address). A red circle highlights the '傳送手機驗證碼' (Send mobile verification code) button. At the bottom, there is a footer with contact information and a copyright notice for 2020.

## 自購住宅補貼

系統將於每次登入時，傳送簡訊密碼，作為身分識別驗證，若收不到簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取簡訊通知，確認送出後即可到步驟2填寫資料。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidy) portal. The header includes the logo of the Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, and the slogan '給您安心的住所 X 減輕您生活負擔'. A navigation menu contains links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area is titled '自購住宅貸款利息補貼' and '申辦流程 1 - 驗證身分'. It features a five-step process flow: 1. 驗證身分 (STEP 1), 2. 填寫資料 (STEP 2), 3. 核對資料 (STEP 3), 4. 上傳文件 (STEP 4), and 5. 完成申請 (STEP 5). Below the flow, there is a text input field for the '簡訊動態密碼' (SMS dynamic password) with the value '3478269' and a '04分 40秒' timer. A '重新發送' (Resend) button is next to the timer. A warning message states: '提醒您！若收不到驗證簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取驗證簡訊通知。' At the bottom of the form, there are two buttons: '回上一頁' (Return to previous page) and '確認送出' (Confirm and submit), with the latter being circled in red. The footer contains the address '10556 台北市松山區八德路二段342號', phone number '(02) 8771-2345', copyright notice '中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020', and links for '各縣市受理單位', '網站導覽', '隱私權政策', and '更新日期: 2020-07-28'.



## 自購住宅補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidy) portal. The main heading is '自購住宅貸款利息補貼' (Self-purchased housing loan interest subsidy). The application process is divided into five steps: 1. 驗證身分 (Verify Identity), 2. 填寫資料 (Fill in Information), 3. 核對資料 (Check Information), 4. 上傳文件 (Upload Documents), and 5. 完成申請 (Complete Application). Step 2 is currently active.

申請人姓名: [Text Box]      出生(民國)年月日: [Text Box]

市內電話: [Text Box]      戶口名簿戶號: [Text Box]

申請人本人身分資格認定(可複選)

- 低收入戶       中低收入戶       特殊境遇家庭
- 於安置救護機構或寄養家庭結束安置無法返家，未滿二十五歲
- 年滿65歲以上       受家庭暴力侵害及其子女
- 身心障礙者 [請選擇] 資料有效期限: [yyymmdd] 或  永久有效
- 感染人類免疫缺乏病毒或罹患後天免疫缺乏症候群者
- 原住民       災民       遊民
- 重大傷殘者       單親家庭       列冊獨居老人
- 育有未成年子女一~二人       育有未成年子女三人以上       三代同堂
- 申請人或配偶懷孕；孕有之胎兒數 [胎兒數]
- 新婚家庭(申請日前兩年內結婚) 結婚日期: [民國年yyymmdd]

## 自購住宅補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

戶籍地址 \*

通訊地址 \*  同戶籍地址

自購住宅地址 \*  同戶籍地址  同通訊地址  自購住宅地址

請選擇  請選擇  請輸入申請住宅地址

尚未購屋，申請日後購屋須補建物所有權狀影本、最新之全戶戶口名簿影本、家戶人口及具備衛浴設備切結書予受理之直轄市、縣(市)政府審查，符合基本居住水準者始能洽承貸金融機構辦理本貸款：**已補正但未符規定者，願接受貴府駁回。**

兩年內購置住宅 購置住宅登記日期： yyymmdd

自購住宅建物面積  建物面積 平方公尺 (含附屬建物面積及共有部分)

自購住宅建號  段  段  小段  小段  建號  建號

受補貼住宅家戶之切結事項 \*

如有不實，院接受貴府駁回申請案或停止補貼，並負法律責任。

家庭成員是否曾享有政府輔助購(建)住宅補貼	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
是否確實具備大便器、洗面盆及浴缸(或淋浴)等三項設備	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
申請人是否設籍於受補貼住宅內	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
實際居住受補貼住宅內家庭成員共	<input type="text"/> 1 人

## 自購住宅補貼

按下「儲存資料」會將以填寫之內容存檔於系統，未送出申請案件之前填寫內容皆可修改。

申請人居住已辦理建物登記住宅，未達基本居住水準資料  
(已達基本居住水準者，免填)

居住住宅建號  段  小段  小段  建號  建號 (必須為戶籍地)

建物面積  建物面積 平方公尺 (含附屬建物面積及共有部分)

家戶人口數  家戶人口數 人 (設籍於居住住宅之申請人及其戶籍內之配偶、直系親屬)

未達每人最小居住樓地板面積標準

未具衛浴設備 (需檢附切結書及主管建築機關核發之住宅竣工圖)

親屬資料

申請人之配偶、申請人或其配偶之戶籍內直系親屬

與申請人或配偶未同戶籍之未成年子女

與申請人或配偶未同戶籍之子女  子女數 人；申請人育有未成年子女  子女數 人，

\* 為必填欄位

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 ©  
copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28

HEROIC G... Information Services Co., Ltd.

TOP

## 自購住宅補貼

申請人所填寫資料，視同「紙本正本申請書」，具有法律效益，此頁為線上填寫資料轉PDF，文件可列印與下載。

住宅補貼線上申請  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior  
給您安心的住所 × 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上備件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

### 自購住宅貸款利息補貼

申辦流程 3 - 核對資料

請確認資料之正確，本資料「視同紙本正本申請書」具有法律效益。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

109年度自購住宅貸款利息補貼申請書

送件時間	109/07/31 10:54:15
收件編號	

一、申請人基本資料

申請人姓名	李小明	性別	<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	出生年月日	071 年 05 月 22 日
身分證統一編號		戶口名簿戶號			
電話		家庭成員是否曾享有政府補助(建)住宅補貼	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
電子郵件信箱		是否於申請日前2年內結婚	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	是，結婚日期	年 月 日

審查結果或補件通知公文寄送地址、戶籍地、通訊地及租屋地點可寄送，請務必留意，避免錯失重要文件

回上一頁 下載PDF 確認無誤，繼續下一步

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28

## 自購住宅補貼

點選「瀏覽資料」，確實上傳每一項證明文件，  
並按下「上傳檔案」進行上傳動作。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案格式請以 PNG、JPG、PDF 為限，各文件檔案大小不得超過 5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	X	已上傳	100%	04/15/21	新增	刪除
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	X	7KB			新增	刪除
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	X	5KB			新增	刪除
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	X	4KB			新增	刪除

上傳檔案 送出申請案件

若該文件有多張需要上傳  
(ex:身分證正面、背面共  
兩個檔案)，請按「新增」，  
增加上傳欄位。

## 自購住宅補貼

點選「上傳檔案」後，會進入等待畫面，因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。



檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	56%	7KB 正在上傳...
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	0%	5KB
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	0%	4KB

33% (1/3) 上傳中...

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 自購住宅補貼

已上傳完成之文件，後方會顯示「上傳完成」全部上傳完成時，會跳出提醒視窗。（因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳）

The screenshot displays a five-step application process: 1. 驗證身分 (STEP 1), 2. 填寫資料 (STEP 2), 3. 核對資料 (STEP 3), 4. 上傳文件 (STEP 4), and 5. 完成申請 (STEP 5). The '上傳文件' step is active, showing a progress bar at 100% and a confirmation dialog box with the text '上傳完成' (Upload Complete) and a '確定' (Confirm) button. Below the progress bar, the text '(3/3) 上傳完成' is circled in red. The background shows a list of uploaded files with columns for document type, filename, status, and upload time.

文件名稱	檔案大小	上傳狀態	上傳時間
國民身分證	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	戶口名簿.jpg	100% 7KB 上傳完成	109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房	租約.jpg	9/08/05 10:44:55	
本人郵局帳戶	帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 自購住宅補貼

請務必確認全部文件均上傳完成後，再按下「送出申請案件」。  
(因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳)

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

類別	檔案名稱	狀態	時間
國民身分證	(1).瀏覽檔案 身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1).瀏覽檔案 戶口名簿.jpg	100% 7KB 上傳完成	109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案 租約.jpg	100% 5KB 上傳完成	109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案 帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02

100% (3/3) 上傳完成

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件



## 自購住宅補貼

依據申請者勾選身分類別上傳各項證明文件，作為身分資格認定，另外可由「線上補件」修改或補充資料。

申辦流程 4 - 上傳文件

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案名稱 (1)瀏覽檔案 身分證 28:21

國民身分證 (1)瀏覽檔案 身分

戶口名簿 (1)瀏覽檔案 戶口 109/08/05 10:44:25

當年度租賃契約及 (1)瀏覽檔案 租約.jpg 100% 5KB 上傳完成 109/08/05 10:44:55

本人郵局帳戶 (1)瀏覽檔案 帳戶.jpg 100% 4KB 上傳完成 109/08/05 10:45:02

100% (3/3) 上傳完成

重新上傳 送出申請案件

請確認已點選【上傳檔案】，將所有文件都已上傳完畢！

確認送出申請案件後，填寫資料將無法修改，是否確認送出？

取消，返回修改 確認送出申請

按下「送出申請案件」，會出現再次確認提示，確認送出後，填寫資料將無法修改（證明文件可）。

## 自購住宅補貼

申辦完成不代表審核通過，請等候相關單位通知審核結果；系統將於24小時內，以簡訊及E-mail方式，發送申請案件編號。如有補件或修改送件資料需求，請洽各縣市受理單位。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidy) portal. The header includes the logo of the Ministry of the Interior, Construction and Planning Agency, and the slogan '給您安心的住所 X 減輕您生活負擔'. A navigation menu contains links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area is titled '自購住宅貸款利息補貼' and '申辦流程 5 - 完成申請'. It features a five-step process flow: 1. 驗證身分 (STEP 1), 2. 填寫資料 (STEP 2), 3. 核對資料 (STEP 3), 4. 上傳文件 (STEP 4), and 5. 完成申請 (STEP 5). A red circle highlights the message '您申請的案件已送出' (Your application has been submitted). Below this, it states '申辦完成不代表審核通過' (Application completion does not guarantee approval) and provides instructions: '系統將於24小時內，以簡訊及E-mail方式，發送申請案件編號。如有補件或修改送件資料需求，請洽各縣市受理單位，或您有任何疑問，請於週一至週五上班時間洽詢各縣市受理單位' (The system will send the application number via SMS and email within 24 hours. If you need to supplement or modify documents, please contact the local receiving unit. If you have any questions, please contact the local receiving unit during weekdays). The footer contains the address '10556 台北市松山區八德路二段342號', phone '(02) 8771-2345', and copyright information for 2020.



修繕住宅補貼

# 修繕住宅申請流程

## 修繕住宅補貼

修繕住宅—於「線上申請」點選欲申請之項目：修繕住宅。



The screenshot shows the website for online housing subsidy applications. At the top, there is a navigation bar with links for 'Home', 'Online Application', 'Online Subsidy', 'Teaching Explanation', 'File Download', 'Common Questions', and 'Contact Us'. The main content area features a sidebar with three categories: 'Rental Subsidy', 'Self-purchase Housing', and 'Repair Housing', with 'Repair Housing' selected. The main text area displays the title '今年的辦理期間?' (This year's processing period?) and the dates '109年度住宅補貼 自8月4日至8月31日'. Below this, a section titled '住宅補貼有哪幾種?' (What are the types of housing subsidies?) lists three options: '租金補貼' (Rental Subsidy), '自購住宅貸款利息補貼' (Self-purchase housing loan interest subsidy), and '修繕住宅貸款利息補貼' (Repair housing loan interest subsidy). Each option includes a brief description of the subsidy and a 'View Video' button.

內政部營建署  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior

住宅補貼線上申請

給您安心的住所 X 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上補件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

租金補貼  
自購住宅  
修繕住宅

修繕住宅

今年的辦理期間?

109年度住宅補貼  
自8月4日至8月31日

住宅補貼有哪幾種?

租金補貼  
協助無力購屋的家庭，提供租金補貼，政府將按月、依不同地區補貼租金12個月。

自購住宅貸款利息補貼  
協助中低所得或2年內自行購屋並辦理貸款，補貼部分貸款利息，並設有20年還款時限。

修繕住宅貸款利息補貼  
針對老舊住宅，由政府補貼部分貸款利息，並設有15年還款期限。

觀看影片

# 修繕住宅補貼

The screenshot shows the website for the online application of housing repair subsidies. At the top, there is a navigation bar with links for 'Home' and 'Site Map'. The main header features the logo of the Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior, and the title '住宅補貼線上申請'. Below the header, a navigation menu includes 'Subsidy Explanation', 'Online Application', 'Online Submission', 'Teaching Explanation', 'File Download', 'Common Questions', and 'Contact Us'. The main content area is titled '修繕住宅貸款利息補貼' and '申辦前準備！'. It asks if the user has prepared the necessary documents, such as national ID, household registration, and housing information. Three icons represent 'Identity Card', 'Housing Information', and 'Proof Documents'. A green checkmark icon indicates that clicking the 'Apply Now' button signifies agreement to the terms. The 'Apply Now' button is circled in red. A blue box on the right contains the instruction: '申辦前請務必詳閱並勾選「申辦事項」，及備妥各項相關證明文件'. The footer contains contact information, a privacy policy link, and the date '2020-07-28'.

內政部營建署  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior

住宅補貼線上申請

給您安心的住所 × 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上補件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

### 修繕住宅貸款利息補貼

### 申辦前準備！

您是否已備妥下列文件了呢？

國民身分證、戶口名簿、房屋資料、各項證明文件等...

身份證 房屋資料 證明文件

按下立即申辦的同時，表示您已詳閱並同意遵守我們的 [申辦事項](#)

**立即申辦**

申辦前請務必詳閱並勾選「申辦事項」，及備妥各項相關證明文件

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28

## 修繕住宅補貼

輸入申請人之「身分證字號」、「戶口名簿戶號」、「手機號碼」、「電子信箱」等正確資訊系統將發送簡訊驗證碼至申請人所填寫之手機門號，上述資料送出並驗證成功後，即為申請人之正式帳號，且無法於線上修改，請確實填寫。

The screenshot displays the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Home Repair Subsidy) portal. The main heading is '修繕住宅貸款利息補貼' (Home Repair Loan Interest Subsidy). The current step is '申辦流程 1 - 驗證身分' (Application Process 1 - Identity Verification). A flowchart shows five steps: 1. 驗證身分 (Identity Verification), 2. 填寫資料 (Fill in Information), 3. 核對資料 (Check Information), 4. 上傳文件 (Upload Documents), and 5. 完成申請 (Complete Application). The '驗證身分' step is active. Below the flowchart is a form with the following fields: '申請人身分證字號' (Applicant's ID Number), '身分證發證日期' (ID Issuance Date) with a dropdown menu set to '新北市' (New Taipei City) and radio buttons for '換發' (Renew) and '補發' (Reissue), '戶口名簿戶號' (Household Registration Number), '手機號碼' (Mobile Number), and '電子郵件信箱' (Email Address). A red circle highlights the '傳送手機驗證碼' (Send Mobile Verification Code) button. At the bottom, there is a footer with the address: 10556 台北市松山區八德路二段342號, phone: (02) 8771-2345, and copyright information for 2020.

## 修繕住宅補貼

系統將於每次登入時，傳送簡訊密碼，作為身分識別驗證，若收不到簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取簡訊通知，確認送出後即可到步驟2填寫資料。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Home Subsidies) website. The header includes the logo of the Ministry of the Interior and the text '住宅補貼線上申請' and 'Construction and Planning Agency Ministry of the Interior'. Below the header is a navigation menu with links: 補貼說明, 線上申請, 線上補件, 教學說明, 文件下載, 常見問題, 聯絡我們.

The main content area is titled '修繕住宅貸款利息補貼' (Home Repair Loan Interest Subsidy). Underneath, it says '申辦流程 1 - 驗證身分' (Application Process 1 - Identity Verification) and '系統將發送「簡訊動態密碼」至您的手機。' (The system will send a 'SMS dynamic password' to your mobile phone).

A progress bar shows five steps: 1. 驗證身分 (Identity Verification), 2. 填寫資料 (Fill in information), 3. 核對資料 (Check information), 4. 上傳文件 (Upload documents), and 5. 完成申請 (Complete application). Step 1 is currently active.

Below the progress bar, there is a text input field for the '簡訊動態密碼' (SMS dynamic password) with the value '1829673' and a timer showing '04分 37秒' (4 minutes 37 seconds) and a '重新發送' (Resend) button. A warning message states: '提醒您！若收不到驗證簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取驗證簡訊通知。' (Reminder! If you cannot receive the verification SMS, please confirm if your mobile number is entered correctly, or if you have ever applied to the telecommunications company to refuse commercial SMS, which may result in being unable to receive the verification SMS notification).

At the bottom of the form, there are two buttons: '回上一頁' (Go back) and '確認送出' (Confirm and submit). The '確認送出' button is circled in red.

The footer contains the address: '地址：10556 台北市松山區八德路二段342號' (Address: 10556 Taipei City, Songshan District, Badu Road, 2nd Section, No. 342), phone number: '總機：(02) 8771-2345', copyright notice: '中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020', and other links: '各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28'.

# 修繕住宅補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidy) website. The header includes the logo of the Ministry of the Interior and the slogan '給您安心的住所 X 減輕您生活負擔'. The main content area is titled '修繕住宅貸款利息補貼' (Interest Subsidy for Housing Repair Loans) and '申辦流程 2 - 填寫資料' (Application Process 2 - Filling Information). A progress bar shows five steps: 1. 驗證身分 (Verify Identity), 2. 填寫資料 (Fill Information), 3. 核對資料 (Check Information), 4. 上傳文件 (Upload Documents), and 5. 完成申請 (Complete Application). The current step is '填寫資料', which includes a form with the following fields and options:

- 申請人姓名: [Text Input]
- 出生(民國)年月日: [Date Picker]
- 市內電話: [Text Input]
- 戶口名簿戶號: [Text Input]
- 申請人本人身分資格認定 (可複選):
  - 低收入戶
  - 中低收入戶
  - 特殊境遇家庭
  - 於安置救護機構或寄養家庭結束安置無法返家，未滿二十五歲
  - 年滿65歲以上
  - 受家庭暴力侵害者及其子女
  - 身心障礙者 [請選擇] 資料有效期限: [Date Picker] 或  永久有效
  - 感染人類免疫缺陷病毒或罹患後天免疫缺陷症候群者
  - 原住民族
  - 災民
  - 遊民
  - 重大傷病者
  - 單親家庭
  - 列冊獨居老人
  - 育有未成年子女一~二人
  - 育有未成年子女三人以上
  - 三代同堂
  - 申請人或其配偶懷孕; 孕育之胎兒數: [Dropdown Menu]
  - 新婚家庭(申請日前兩年內結婚) 結婚日期: [Date Picker]



## 修繕住宅補貼

確實填寫資料 \*為必填欄位，若有勾選「身分資格認定」，請於步驟4上傳相關證明文件。

戶籍地址 \*

通訊地址 \*  同戶籍地址

修繕住宅地址 \*  同戶籍地址  同通訊地址  修繕住宅地址

修繕住宅建物面積  平方公尺 (含附屬建物面積及共有部分)

修繕住宅建號  段  段  小段  小段  建號  建號

受補貼住宅家戶之切結事項 \*

如有不實，院接受貴府駁回申請案或停止補貼，並負法律責任。

家庭成員是否曾享有政府補助購(建)住宅補貼	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
是否確實具備大便器、洗面盆及浴缸(或淋浴)等三項設備	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否

申請人居住已辦理建物登記住宅，未達基本居住水準資料  
(已達基本居住水準者，免填)

居住住宅建號	<input type="text"/> 段 <input type="text"/> 段 <input type="text"/> 小段 <input type="text"/> 小段 <input type="text"/> 建號 <input type="text"/> 建號 (必須為戶籍地)
建物面積	<input type="text"/> 平方公尺 (含附屬建物面積及共有部分)
家戶人口數	<input type="text"/> 人 (設籍於居住住宅之申請人及其戶籍內之配偶、直系親屬)
<input type="checkbox"/> 未達每人最小居住樓地板面積標準	
<input type="checkbox"/> 未具衛浴設備 (需檢附切結書及主管建築機關核發之住宅竣工圖)	

## 修繕住宅補貼

按下「儲存資料」會將以填寫之內容存檔於系統，未送出申請案件之前填寫內容皆可修改。

申請之修繕設施設備項目 \* (可複選) 全部選取 / 取消

<input checked="" type="checkbox"/> 屋頂防水、排水及隔熱	<input checked="" type="checkbox"/> 分間牆、天花板及地板整修
<input checked="" type="checkbox"/> 外牆防水及面材整修	<input checked="" type="checkbox"/> 給水、排水管線
<input checked="" type="checkbox"/> 衛生設備	<input checked="" type="checkbox"/> 電氣管線
<input checked="" type="checkbox"/> 一般照明設備	<input checked="" type="checkbox"/> 燃氣設備之供氣、排煙管線
<input checked="" type="checkbox"/> 無障礙設施設備	<input checked="" type="checkbox"/> 空氣調節及通風設備之風管、風口及電氣管線

1. 修繕之設施設備項目，不含公寓大廈之共用部分、約定專用部分及約定共用部分。  
2. 申請修繕之設施設備項目不得影響建築物結構安全，或違反建築法、消防法等公共安全相關規定。  
3. 如申請人提出未具備衛浴設備之切結書，欲修繕之項目須包含增設衛浴設備。

**親屬資料**

申請人之配偶、申請人或其配偶之戶籍內直系親屬 + 新增資料 刪除

與申請人或配偶未同戶籍之未成年子女

與申請人或配偶未同戶籍之子女  人；申請人育有未成年子女  人。  
+ 新增資料 刪除

\* 為必填欄位

回上一頁 儲存資料，繼續下一步

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28 修繕補貼2.0

TOP

# 修繕住宅補貼

申請人所填寫資料，視同「紙本正本申請書」，具有法律效益，此頁為線上填寫資料轉PDF，文件可列印與下載。

住宅補貼線上申請  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior  
給您安心的住所 X 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上補件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

### 修繕住宅貸款利息補貼

#### 申辦流程 3 - 核對資料

請確認資料之正確，本資料「視同紙本正本申請書」具有法律效益。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → **核對資料 STEP 3** → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

#### 109年度修繕住宅貸款利息補貼申請書

送件時間: 109/07/31 11:04:57  
收件編號: [ ]

##### 一、申請人基本資料

申請人姓名	許仙女	性別	<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	出生年月日	065 年 09 月 10 日
身分證統一編號	[ ]	戶口名簿戶號	[ ]		
電話	[ ]	家庭成員是否設有政府補助(建)住宅補貼	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
電子郵件信箱	[ ]	是否於申請日前2年內結婚	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	是，結婚日期	年 月 日
審查結果或補件通知公文寄送地址、戶籍地、通訊地及相關地址可能寄送，請務必留意，避免錯失重要文件					
戶籍地址	[ ]				
通訊地址	<input checked="" type="checkbox"/> 同戶籍地址 [ ]				
地址	<input checked="" type="checkbox"/> 同戶籍地址 <input type="checkbox"/> 同通訊地址				

回上一頁 下載PDF **確認無誤，繼續下一步**

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28

## 修繕住宅補貼

點選「瀏覽資料」，確實上傳每一項證明文件，  
並按下「上傳檔案」進行上傳動作。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案格式請以 PNG、JPG、PDF 為限，各文件檔案大小不得超過 5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	X	已上傳	100%	04/15/21	新增	刪除
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	X				新增	刪除
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	X				新增	刪除
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	X				新增	刪除

上傳檔案 送出申請案件

若該文件有多張需要上傳  
(ex:身分證正面、背面共  
兩個檔案)，請按「新增」，  
增加上傳欄位。

## 修繕住宅補貼

點選「上傳檔案」後，會進入等待畫面，因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	56%	7KB 正在上傳...
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	0%	5KB
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	0%	4KB

33% (1/3) 上傳中...

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 修繕住宅補貼

已上傳完成之文件，後方會顯示「上傳完成」全部上傳完成時，會跳出提醒視窗。（因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳）

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

文件名稱	狀態	上傳時間
國民身分證 (1).瀏覽檔案 身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿 (1).瀏覽檔案 戶口名簿.jpg	100% 7KB 上傳完成	109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房 (1).瀏覽檔案 租約.jpg		109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶 (1).瀏覽檔案 帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02

100% (3/3) 上傳完成

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 修繕住宅補貼

請務必確認全部文件均上傳完成後，再按下「送出申請案件」。  
(因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳)

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	100% 7KB	上傳完成 109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	100% 5KB	上傳完成 109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	100% 4KB	上傳完成 109/08/05 10:45:02

100% (3/3) 上傳完成

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 修繕住宅補貼

依據申請者勾選身分類別上傳各項證明文件，作為身分資格認定，另外可由「線上補件」修改或補充資料。

申辦流程 4 - 上傳文件

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案名稱 (1) 瀏覽檔案 身分 28:21

國民身分證

戶口名簿 (1) 瀏覽檔案 戶口 109/08/05 10:44:25

當年度租賃契約及 (1) 瀏覽檔案 租約.jpg 100% 5KB 上傳完成 109/08/05 10:44:55

本人郵局帳戶 (1) 瀏覽檔案 帳戶.jpg 100% 4KB 上傳完成 109/08/05 10:45:02

100% (3/3) 上傳完成

重新上傳 送出申請案件

請確認已點選【上傳檔案】，將所有文件都已上傳完畢！

確認送出申請案件後，填寫資料將無法修改，是否確認送出？

取消，返回修改 確認送出申請

按下「送出申請案件」，會出現再次確認提示，確認送出後，填寫資料將無法修改（證明文件可）。



## 修繕住宅補貼

申辦完成不代表審核通過，請等候相關單位通知審核結果；系統將於24小時內，以簡訊及E-mail方式，發送申請案件編號。如有補件或修改送件資料需求，請洽各縣市受理單位。

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Home Subsidy) portal. The main heading is '修繕住宅貸款利息補貼' (Home Repair Loan Interest Subsidy). The current step is '申辦流程 5 - 完成申請' (Application Process 5 - Complete Application). A message states: '您已完成線上申請，請等候相關單位通知審核結果。' (You have completed the online application, please wait for the relevant unit to notify the review results.) Below this is a 5-step process flow: 1. 驗證身分 (Verify Identity), 2. 填寫資料 (Fill in Information), 3. 核對資料 (Check Information), 4. 上傳文件 (Upload Documents), and 5. 完成申請 (Complete Application). Step 5 is highlighted with a red circle. A confirmation message reads: '您申請的案件已送出' (Your application has been submitted). Below this, it states: '申辦完成不代表審核通過' (Application completion does not represent approval), '系統將於24小時內，以簡訊及E-mail方式，發送申請案件編號。' (The system will send the application case number within 24 hours via SMS and email), '如有補件或修改送件資料需求，請洽各縣市受理單位，' (If you need to supplement or modify the submitted materials, please contact the receiving unit of each city/county), and '或您有任何疑問，請於週一至週五上班時間洽詢 [各縣市受理單位](#)。' (If you have any questions, please contact the receiving unit of each city/county during working hours on weekdays). The footer contains the address: 10556 台北市松山區八德路二段342號, phone: (02) 8771-2345, and copyright information for HEROIC GAINT Information Services Co., Ltd. (2020-07-28).



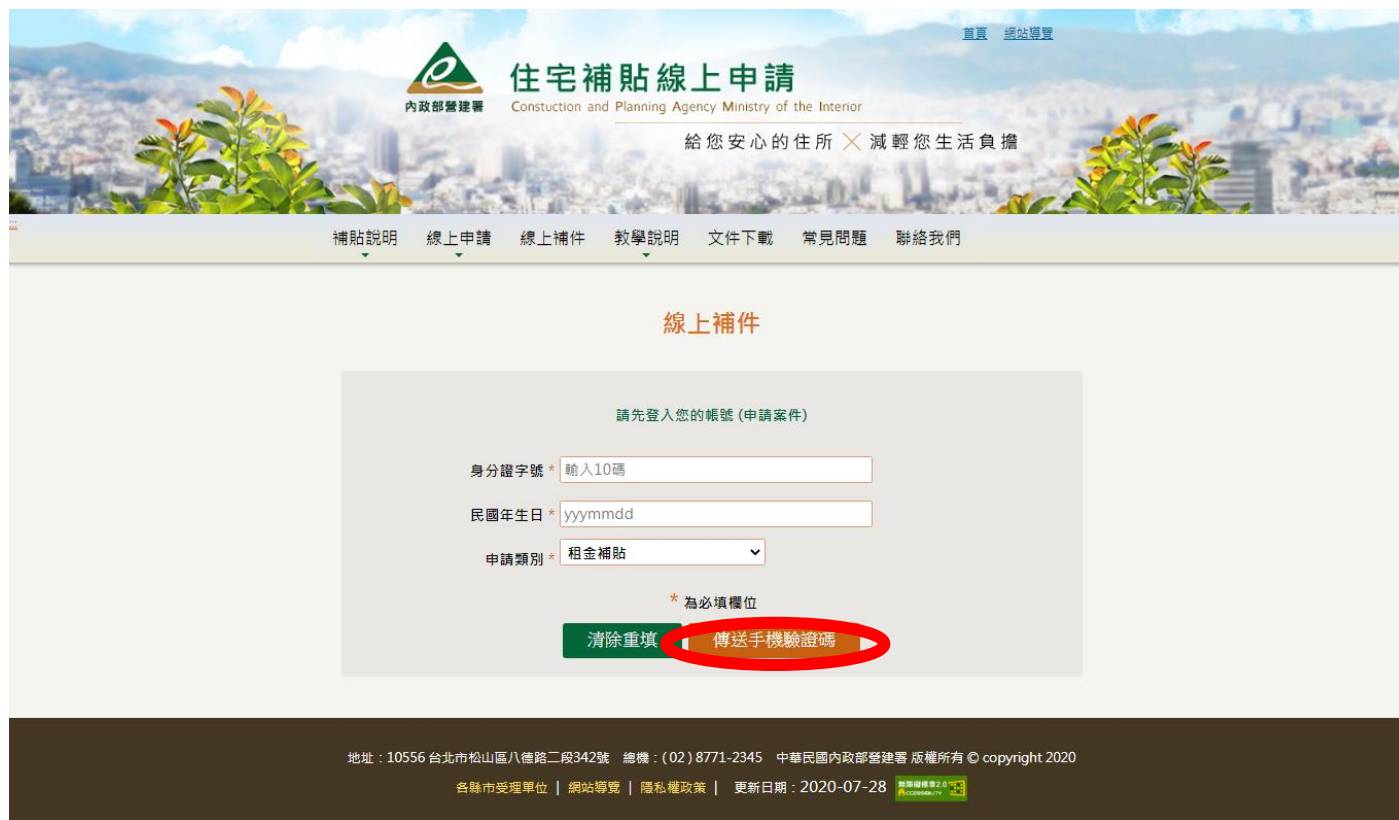
線上補件

線上補件



## 線上補件

輸入申請人身分證字號、出生年月日及選擇申請類別，系統將發送驗證碼至申辦時所填寫的手機門號



The screenshot shows the 'Online Application' page for housing subsidies. The header includes the logo of the Ministry of the Interior and the title '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidy). Below the header is a navigation menu with options like '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area is titled '線上補件' and contains a login form. The form has three input fields: '身分證字號 \* 輸入10碼' (ID Number \* Enter 10 digits), '民國年生日 \* yyymmdd' (Date of Birth \* yyymmdd), and '申請類別 \* 租金補貼' (Application Type \* Rental Subsidy). Below the form is a note '\* 為必填欄位' (Required field) and two buttons: '清除重填' (Clear and Re-enter) and '傳送手機驗證碼' (Send Mobile Verification Code). The '傳送手機驗證碼' button is circled in red. The footer contains contact information, including the address, phone number, and copyright notice for 2020.

住宅補貼線上申請  
Construction and Planning Agency Ministry of the Interior  
給您安心的住所 X 減輕您生活負擔

補貼說明 線上申請 線上補件 教學說明 文件下載 常見問題 聯絡我們

線上補件

請先登入您的帳號 (申請案件)

身分證字號 \* 輸入10碼

民國年生日 \* yyymmdd

申請類別 \* 租金補貼

\* 為必填欄位

清除重填 傳送手機驗證碼

地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020  
各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28

# 線上補件

系統將於每次登入時，傳送簡訊密碼，作為身分識別驗證

The screenshot shows the '住宅補貼線上申請' (Online Application for Housing Subsidy) portal. The header includes the logo of the Ministry of the Interior, Construction and Planning Agency, and the slogan '給您安心的住所 X 減輕您生活負擔'. A navigation menu contains links for '補貼說明', '線上申請', '線上補件', '教學說明', '文件下載', '常見問題', and '聯絡我們'. The main content area is titled '線上補件' and contains a login form. The form prompts the user to log in with their account and includes a text input field for a dynamic SMS password (9254671) and a countdown timer (04分42秒) with a '重新發送' (Resend) button. A warning message states: '提醒您！若收不到驗證簡訊，請確認您的手機號碼是否輸入正確，或曾經向電信公司申請拒收商業簡訊，可能造成無法收取驗證簡訊通知。' At the bottom of the form are two buttons: '回上一頁' (Return to previous page) and '確認送出' (Confirm and submit), with the latter being circled in red. The footer provides contact information: '地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02) 8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020' and a list of service units: '各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28'.

## 線上補件

點選「瀏覽資料」，上傳需補件之證明文件，  
並按下「上傳檔案」進行上傳動作。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案格式請以 PNG、JPG、PDF 為限，各文件檔案大小不得超過 5MB。

國民身分證	(1) 瀏覽檔案	身分證.jpg	X	已上傳	100%	04/15/21	新增	刪除
戶口名簿	(1) 瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	X				新增	刪除
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1) 瀏覽檔案	租約.jpg	X				新增	刪除
本人郵局帳戶	(1) 瀏覽檔案	帳戶.jpg	X				新增	刪除

上傳檔案 送出申請案件

若該文件有多張需要上傳  
(ex: 身分證正面、背面共  
兩個檔案)，請按「新增」，  
增加上傳欄位。

## 線上補件

點選「上傳檔案」後，會進入等待畫面，因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳。

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	56%	7KB 正在上傳...
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	0%	5KB
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	0%	4KB

33% (1/3) 上傳中...

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 線上補件

已上傳完成之文件，後方會顯示「上傳完成」全部上傳完成時，會跳出提醒視窗。（因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳）

The screenshot displays a five-step process flow: 1. 驗證身分 (STEP 1), 2. 填寫資料 (STEP 2), 3. 核對資料 (STEP 3), 4. 上傳文件 (STEP 4), and 5. 完成申請 (STEP 5). Below the flow, a table lists uploaded documents with columns for document type, filename, status, and upload time. A modal dialog box titled "上傳完成" (Upload Complete) with a "確定" (Confirm) button is centered over the table. At the bottom, a progress bar shows 100% completion for 3 out of 3 items, with "上傳完成" circled in red. Buttons for "重新上傳" (Re-upload) and "送出申請案件" (Submit application case) are visible at the bottom.

文件類別	檔案名稱	狀態	上傳時間
國民身分證	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	戶口名簿.jpg	100% 7KB 上傳完成	109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房屋	租約.jpg		9/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成	109/08/05 10:45:02

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件

## 線上補件

請務必確認全部文件均上傳完成後，再按下「送出申請案件」。  
(因申請人數眾多，請耐心等待文件上傳)

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

檔案格式請以PNG、JPG、PDF為限，各文件檔案大小不得超過5MB。

國民身分證	(1).瀏覽檔案	身分證.jpg	已上傳	109/08/04 15:28:21
戶口名簿	(1).瀏覽檔案	戶口名簿.jpg	100% 7KB	上傳完成 109/08/05 10:44:25
當年度租賃契約及房屋所有權狀影本或相關證明文件	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	100% 5KB	上傳完成 109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	100% 4KB	上傳完成 109/08/05 10:45:02

100% (3/3) 上傳完成

重新上傳 送出申請案件

案件送出申請前，於8/31前皆可  
利用「線上補件」修改或補上傳  
身份資格相關證明文件



## 線上補件

案件送出申請前，於8/31前皆可利用「線上補件」修改或補上傳身份資格相關證明文件。

申辦流程 4 - 上傳文件

租賃契約、各項證明文件...等，可另外由「線上補件」補充缺項。

驗證身分 STEP 1 → 填寫資料 STEP 2 → 核對資料 STEP 3 → 上傳文件 STEP 4 → 完成申請 STEP 5

檔案上傳進度表：

檔案名稱	狀態	大小	上傳時間
國民身分證	(1).瀏覽檔案		
戶口名簿	(1).瀏覽檔案		
當年度租賃契約及...	(1).瀏覽檔案	租約.jpg	100% 5KB 上傳完成 109/08/05 10:44:55
本人郵局帳戶	(1).瀏覽檔案	帳戶.jpg	100% 4KB 上傳完成 109/08/05 10:45:02
100% (3/3)		上傳完成	

請確認已點選【上傳檔案】，將所有文件都已上傳完畢！

確認送出申請案件後，填寫資料將無法修改，是否確認送出？

取消，返回修改 | 確認送出申請

重新上傳 | 送出申請案件

按下「送出申請案件」，會出現再次確認提示，確認送出後，填寫資料將無法修改（證明文件可）。

## 線上補件

補件完成!

如有資料需補件或更正，請利用「線上補件」上傳缺項



The screenshot displays the website for the Construction and Planning Agency of the Ministry of the Interior. The main heading is "住宅補貼線上申請" (Online Application for Housing Subsidies). Below the heading, there is a navigation menu with options: "補貼說明", "線上申請", "線上補件", "教學說明", "文件下載", "常見問題", and "聯絡我們". The "線上補件" (Online Document Upload) option is highlighted. The main content area shows a confirmation message: "檔案上傳完成" (Document Upload Complete). Below this, it states "如有資料需補件或更正" (If you need to upload documents or correct information), followed by "請利用 [線上補件](#) 上傳缺項" (Please use [Online Document Upload](#) to upload missing items). The message concludes with "- Thank You -". The footer contains contact information: "地址：10556 台北市松山區八德路二段342號 總機：(02)8771-2345 中華民國內政部營建署 版權所有 © copyright 2020" and "各縣市受理單位 | 網站導覽 | 隱私權政策 | 更新日期：2020-07-28".