

## 臺北市政府認定租屋服務事業業者名單

臺北市政府已於106年10月30日開辦，委託業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫，臺北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、財團法人崔媽媽基金會、華康房屋仲介有限公司(大管家)及兆基管理顧問股份有限公司等4家租屋服務事業。

108.01.04更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
1	富裕傳承資產管理股份有限公司	53097828	106.08.08	否
2	<b>兆基管理顧問股份有限公司</b>	<b>53520016</b>	<b>106.08.08</b>	<b>是</b>
3	<b>財團法人崔媽媽基金會</b>	<b>18035255</b>	<b>106.08.08</b>	<b>是</b>
4	東森房屋股份有限公司	89446259	106.08.10	否
5	太平洋房屋仲介股份有限公司	21244538	106.08.16	否
6	香港商匯泓不動產投資顧問有限公司	24796372	106.08.16	否
7	永勝創業投資有限公司	25118239	106.08.16	否
8	全國不動產經紀股份有限公司	21244517	106.08.16	否
9	廣朋實業股份有限公司	80665204	106.08.18	否
10	<b>華康房屋仲介有限公司</b>	<b>53540998</b>	<b>106.08.18</b>	<b>是</b>
11	二十一世紀不動產股份有限公司	16085861	106.08.21	否
12	中信房屋仲介股份有限公司	01187263	106.08.21	否
13	共宅一生股份有限公司	52419147	106.08.25	否
14	蝸牛社會企業有限公司	54326433	106.08.25	否

## 臺北市政府認定租屋服務事業業者名單

臺北市政府已於106年10月30日開辦，委託業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫，臺北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、財團法人崔媽媽基金會、華康房屋仲介有限公司(大管家)及兆基管理顧問股份有限公司等4家租屋服務事業。

108.01.04更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
15	富盟物業股份有限公司	60259312	106.08.25	否
16	城鄉物業管理顧問有限公司	27751341	106.08.28	否
17	廿一世紀不動產股份有限公司	28831815	106.09.11	否
18	家澤不動產經紀有限公司	43836070	106.09.13	否
19	<b>永勝租屋經理股份有限公司</b>	<b>27980055</b>	<b>106.09.28</b>	<b>是</b>
20	聖皇不動產仲介經紀股份有限公司	53102076	106.09.30	否
21	凌群不動產管理顧問有限公司	80672710	106.09.30	否
22	恆大不動產有限公司	53088829	106.09.30	否
23	永盛房產有限公司	54674214	106.10.11	否
24	依摩爾科技有限公司	27589848	106.10.11	否
25	晶鑽房屋仲介股份有限公司	25102052	106.10.19	否
26	愛家管理顧問股份有限公司	60210769	106.10.26	否
27	群義不動產經紀股份有限公司	80007906	106.10.27	否
28	永勝住宅有限公司	60210769	106.10.30	否

## 臺北市政府認定租屋服務事業業者名單

臺北市政府已於106年10月30日開辦，委託業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫，臺北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、財團法人崔媽媽基金會、華康房屋仲介有限公司(大管家)及兆基管理顧問股份有限公司等4家租屋服務事業。

108.01.04更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
29	社團法人中華民國不動產教育訓練發展協會	26263528	106.11.06	否
30	生活資產管理顧問有限公司	28888788	106.12.07	否
31	宏富不動產經紀有限公司	52448451	106.12.12	否
32	瑞光不動產有限公司	70509991	107.11.09	否

## 新北市政府認定租屋服務事業業者名單

新北市政府已於107年1月2日開辦，委託業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫，新北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、二十一世紀不動產股份有限公司、兆基管理顧問股份有限公司新北第一分公司等3家租屋服務事業。

108.01.04更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
1	晶華城不動產有限公司	28327370	106.08.16	否
2	<b>永勝租屋經理股份有限公司</b>	<b>27980055</b>	<b>106.08.16</b>	<b>是</b>
3	櫻明企業有限公司	53135288	106.08.16	否
4	<b>二十一世紀不動產股份有限公司</b>	<b>16085861</b>	<b>106.08.18</b>	<b>是</b>
5	中信房屋仲介股份有限公司	01187263	106.08.23	否
6	祥和盛不動產經紀有限公司	54867970	106.09.01	否
7	德鄰租屋有限公司	53690807	106.09.01	否
8	新海灣不動產有限公司	29141970	106.09.01	否
9	芳庭不動產仲介有限公司	53691242	106.09.01	否
10	東森房屋股份有限公司	89446259	106.09.18	否
11	富盟物業股份有限公司	60259312	106.09.18	否
12	廿一世紀不動產股份有限公司	28831815	106.09.18	否
13	榮樹建設股份有限公司	23218682	106.09.30	否
14	同人不動產仲介經紀有限公司	80715817	106.09.30	否

## 新北市政府認定租屋服務事業業者名單

新北市政府已於107年1月2日開辦，委託業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫，新北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、二十一世紀不動產股份有限公司、兆基管理顧問股份有限公司新北第一分公司等3家租屋服務事業。

108.01.04更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
15	依摩爾科技有限公司	27589848	106.09.30	否
16	众佳鑫開發建設有限公司	53458189	106.09.30	否
17	永鉅資產管理有限公司	29168105	106.10.03	否
18	全國不動產經紀股份有限公司	21244517	106.10.03	否
19	東霖不動產有限公司	53194173	106.10.03	否
20	展宸股份有限公司	53717159	106.10.03	否
21	志曜不動產仲介經紀有限公司	16424784	106.10.05	否
22	易滿屋科技租屋有限公司	65282761	106.10.05	否
23	築林有限公司	16697644	106.10.05	否
24	雅思德管理顧問有限公司	53760232	106.10.05	否
25	祥宏不動產仲介經紀有限公司	70591963	106.10.06	否
26	久巨不動產仲介經紀有限公司	54051130	106.10.06	否
27	祥宏不動產有限公司	28952535	106.10.06	否
28	家聖不動產有限公司	53213740	106.10.13	否

## 新北市政府認定租屋服務事業業者名單

新北市政府已於 107 年 1 月 2 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，新北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、二十一世紀不動產股份有限公司、兆基管理顧問股份有限公司新北第一分公司等 3 家租屋服務事業。

108.01.04 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
29	正航房屋仲介有限公司	28350822	106.10.13	否
30	嘉誠房地產仲介經紀有限公司	54731123	106.10.16	否
31	信實公寓大廈管理維護股份有限公司	28786950	106.10.17	否
32	愛家管理顧問股份有限公司	60210769	106.10.24	否
33	群義不動產經紀股份有限公司	80007906	106.10.24	否
34	社團法人中華民國不動產教育訓練發展協會	26263528	106.10.24	否
35	宏富不動產經紀有限公司	52448451	106.11.23	否
36	生活資產管理顧問有限公司	28888788	106.12.01	否
37	躍龍門房屋仲介有限公司	97279579	106.12.04	否
38	超級好市不動產有限公司	66616745	106.12.15	否
39	台信房屋仲介經紀股份有限公司	53687795	107.01.31	否
40	新農不動產有限公司	24870506	107.02.02	否
41	大總管地產股份有限公司	69628484	107.02.07	否
42	台信不動產有限公司	29158280	107.02.27	否

## 新北市政府認定租屋服務事業業者名單

新北市政府已於 107 年 1 月 2 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，新北市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司、二十一世紀不動產股份有限公司、兆基管理顧問股份有限公司新北第一分公司等 3 家租屋服務事業。

108.01.04 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
43	安鋅不動產仲介經紀有限公司	28959609	107.03.01	否
44	新立地都更產業股份有限公司	66907053	107.03.02	否
45	家樂福國際企業有限公司	27877926	107.04.03	否
46	大漢春風不動產經紀有限公司	27958883	107.05.17	否
47	大漢秋風不動產經紀有限公司	27996015	107.05.25	否

## 桃園市政府認定租屋服務事業業者名單

桃園市政府已分別於 106 年 8 月 1 日及 107 年 1 月 22 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，桃園市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司桃園分公司、富盟物業股份有限公司、生活資產管理股份有限公司、不用管股份有限公司及兆基管理顧問股份有限公司等 5 家租屋服務事業。

108.01.08 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
1	二十一世紀不動產股份有限公司	16085861	106.08.25	否
2	永勝租屋經理股份有限公司桃園分公司	66461735	106.08.25 106.09.08 更正統編	是 (桃園市自行辦理)
3	生活資產管理股份有限公司	28888788	106.09.01 107.05.07 更名	是
4	台灣房屋仲介股份有限公司	21251208	106.09.06	否
5	東森房屋股份有限公司	89446259	106.09.08	否
6	富盟物業股份有限公司	60259312	106.09.08	是
7	廿一世紀不動產股份有限公司	28831815	106.09.08	否
8	永勝租屋經理股份有限公司	27980055	106.09.25	否
9	全國不動產經紀股份有限公司	21244517	106.09.25	否
10	依摩爾科技有限公司	27589848	106.10.11	是
11	眾信地產有限公司	27395300	106.10.17	否
12	晶鑽國際地產股份有限公司	54329353	106.10.17	否
13	佳樂福資產管理股份有限公司	42603279	106.11.03	否



## 桃園市政府認定租屋服務事業業者名單

桃園市政府已分別於106年8月1日及107年1月22日開辦，委託業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫，桃園市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司桃園分公司、富盟物業股份有限公司、生活資產管理股份有限公司、不用管股份有限公司及兆基管理顧問股份有限公司等5家租屋服務事業。

108.01.08更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
14	葳隆資產管理股份有限公司	80617750	106.11.03	否
15	華展不動產經紀有限公司	54522934	106.11.21	否
16	日榮不動產有限公司	24614582	106.11.23	否
17	宏富不動產經紀有限公司	52448451	106.11.23	否
18	懿鴻建設有限公司	25158169	106.11.27	否
19	富麗不動產有限公司	53846745	106.11.28	否
20	大總管地產股份有限公司	69628484	106.12.08	否
21	新農不動產有限公司	24870506	106.12.08	否
22	房角石不動產仲介有限公司	29082655	106.12.12	否
23	二合一不動產仲介有限公司	16202122	106.12.20	否
24	鑫圳房屋仲介有限公司	28885213	107.01.10	否
25	上安欣不動產仲介經紀有限公司	69718112	107.03.02	否
26	御堡開發建設有限公司	27656178	107.03.02	否
27	不用管股份有限公司	27589848	107.04.20	否

## 桃園市政府認定租屋服務事業業者名單

桃園市政府已分別於 106 年 8 月 1 日及 107 年 1 月 22 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，桃園市政府委託業者名單為：永勝租屋經理股份有限公司桃園分公司、富盟物業股份有限公司、生活資產管理股份有限公司、不用管股份有限公司及兆基管理顧問股份有限公司等 5 家租屋服務事業。

108.01.08 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
28	安勝物業有限公司	53865030	107.05.10	否
29	安居易有限公司	69548855	107.05.14	否
30	晟寶資產管理有限公司	28911330	107.05.28	否
31	鑫葉物業有限公司	53474548	107.05.28	否
32	晟寶資產管理有限公司	28911330	107.06.15	否
33	群曜事業有限公司	53968486	107.08.09	否
34	安盛房屋管理顧問有限公司	54940894	107.10.05	否
35	飛行鯨魚有限公司	70503119	107.10.25	否
36	喬陽管理顧問有限公司	54942226	107.12.11	否
37	百家房屋股份有限公司	24858860	107.12.25	否
38	忠營房屋仲介有限公司	89827320	108.01.08	否

## 臺中市政府認定租屋服務事業業者名單

臺中市政府已於 107 年 1 月 26 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，臺中市政府委託業者名單為：信基不動產有限公司、大晟資產管理顧問有限公司等 2 家租屋服務事業。

108.01.04 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
1	文昌不動產仲介經紀有限公司	13018670	106.09.01	否
2	富盟物業股份有限公司	60259312	106.09.04	否
3	廿一世紀不動產股份有限公司	28831815	106.09.11	否
4	二十一世紀不動產股份有限公司	16085861	106.09.11	否
5	<b>信基不動產有限公司</b>	<b>53610656</b>	<b>106.09.12</b>	<b>是</b>
6	伊士泰德物業管理有限公司	27856859	106.09.14	否
7	東森房屋股份有限公司	89446259	106.09.14	否
8	永勝資產管理股份有限公司	12789306	106.09.20	否
9	永勝租屋經理股份有限公司	27980055	106.09.22	否
10	橘子物業管理顧問有限公司	61854578	106.09.22	否
11	燦鼎地產股份有限公司	24842707	106.09.22	否
12	社團法人台灣物業管理產業協會	10158444	106.09.26	否
13	宏布朗不動產開發有限公司	54110095	106.10.02	否
14	莊周不動產經紀業有限公司	53995414	106.10.02	否

## 臺中市政府認定租屋服務事業業者名單

臺中市政府已於 107 年 1 月 26 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，臺中市政府委託業者名單為：信基不動產有限公司、大晟資產管理顧問有限公司等 2 家租屋服務事業。

108.01.04 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
15	勝麗資產管理股份有限公司	25061088	106.10.02	否
16	大晟開發建設有限公司	53052414	106.10.11	否
17	<b>大晟資產管理顧問有限公司</b>	<b>28519027</b>	<b>106.10.11</b>	<b>是</b>
18	大豐富房屋股份有限公司	89225474	106.10.11	否
19	全國不動產經紀股份有限公司	21244517	106.10.11	否
20	福鑫不動產有限公司	54354991	106.10.11	否
21	依摩爾科技有限公司	27589848	106.10.12	否
22	弘業不動產有限公司	80572091	106.10.25	否
23	愛家管理顧問股份有限公司	60210769	106.10.25	否
24	群義不動產經紀股份有限公司	80007906	106.10.25	否
25	榮鑫不動產有限公司	54605998	106.10.26	否
26	富旺國際開發股份有限公司	97447647	106.10.27	否
27	生活資產管理顧問有限公司	28888788	106.12.01	否
28	卓誠不動產仲介行	45561673	106.12.01	否
29	大總管地產股份有限公司	69628484	107.01.24	否

## 臺中市政府認定租屋服務事業業者名單

臺中市政府已於 107 年 1 月 26 日開辦，委託業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫，臺中市政府委託業者名單為：信基不動產有限公司、大晟資產管理顧問有限公司等 2 家租屋服務事業。

108.01.04 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
30	新農不動產有限公司	24870506	107.1.26	否
31	美家地產有限公司	63127596	107.06.14	否

# 臺南市政府認定租屋服務事業業者名單

臺南市政府已完成招商作業，委託**大晟資產管理顧問有限公司** 1 家業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫。

107.03.01 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
1	二十一世紀不動產股份有限公司	16085861	106.08.31	否
2	廿一世紀不動產股份有限公司	28831815	106.09.13	否
3	富盟物業股份有限公司	60259312	106.09.18	否
4	永勝租屋經理股份有限公司	27980055	106.09.26	否
5	東森房屋股份有限公司	89446259	106.09.26	否
6	全國不動產經紀股份有限公司	21244517	106.10.17	否
7	依摩爾科技有限公司	27589848	106.10.17	否
8	台南府不動產仲介經紀有限公司	25166344	106.11.08	否
9	昱欣不動產仲介經紀有限公司	84606376	106.11.08	否
10	窩蝸牛房屋有限公司	64860960	106.11.08	否
11	大晟開發建設有限公司	53052414	106.11.14	否
12	<b>大晟資產管理顧問有限公司</b>	<b>28519027</b>	<b>106.11.14</b>	<b>是</b>
13	大豐富房屋股份有限公司	89225474	106.11.14	否
14	昀湟不動產企業有限公司	45898705	106.11.14	否
15	昀鴻不動產企業有限公司	54081205	106.11.14	否
16	生活資產管理顧問有限公司	28888788	106.12.19	否

## 臺南市政府認定租屋服務事業業者名單

臺南市政府已完成招商作業，委託大晟資產管理顧問有限公司 1 家業者辦理 106 年度社會住宅包租代管試辦計畫。

107.03.01 更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
17	群展不動產經紀開發有限公司	53572040	106.11.24	否
18	谷楝資產管理顧問有限公司	24990896	106.11.29	否
19	宏富不動產經紀有限公司	52448451	106.11.29	否
20	生活資產管理顧問有限公司	28888788	106.11.30	否
21	宜居不動產管理顧問股份有限公司	56611545	106.12.18	否
22	大總管地產股份有限公司	69628484	107.02.07	否
23	新農不動產有限公司	24870506	107.03.01	否

## 高雄市政府認定租屋服務事業業者名單

高雄市政府已於106年12月30日開辦，委託**永勝租屋經理股份有限公司**、**兆基管理顧問股份有限公司**等2家業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫。

107.2.7更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
1	二十一世紀不動產股份有限公司	16085861	106.08.30	否
2	東森房屋股份有限公司	89446259	106.09.07	否
3	廿一世紀不動產股份有限公司	28831815	106.09.08	否
4	富盟物業股份有限公司	60259312	106.09.13	否
5	長信物業管理股份有限公司	80382254	106.09.14	否
6	長信不動產有限公司	54211050	106.09.14	否
7	<b>永勝租屋經理股份有限公司</b>	<b>27980055</b>	<b>106.09.22</b>	<b>是</b>
8	全國不動產經紀股份有限公司	24244517	106.09.22	否
9	玉山國際企管顧問股份有限公司	16219691	106.09.28	否
10	綠弄商創有限公司	53248121	106.09.28	否
11	依摩爾科技有限公司	27589848	106.10.12	否
12	好房顧問有限公司	24686847	106.11.14	否
13	永鑫不動產企業社	38727354	106.11.15	否
14	嘉緹物業有限公司	59288628	106.11.17	否
15	玉淺不動產仲介經紀有限公司	53902886	106.11.20	否



## 高雄市政府認定租屋服務事業業者名單

高雄市政府已於106年12月30日開辦，委託永勝租屋經理股份有限公司、兆基管理顧問股份有限公司等2家業者辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫。

107.2.7更新

項次	公司行號名稱	統一編號	認定日期	是否為政府委託辦理包租代管業者
16	盛太不動產有限公司	26458820	106.11.20	否
17	美林資產管理有限公司	89276091	107.01.08	否
18	大總管地產股份有限公司	69628484	107.01.26	否
19	新農不動產有限公司	24870506	107.02.06	否