



財團法人台灣建築中心

TAIWAN ARCHITECTURE & BUILDING CENTER

# 新建住宅結構安全單項 性能評估

○○○新建工程

**【初步評估通知書】 / 【評估報告書】**

申請單位/申請人：《申請單位名稱》

負責人：《申請單位負責人》

評估機構：財團法人台灣建築中心

評估編號：《評估機構提供》

中華民國 年 月 日

## 目錄

|     |                                       |        |
|-----|---------------------------------------|--------|
| 一、  | 新建住宅結構安全單項性能評估申請文件檢核表 .....           | A-1    |
| 二、  | 新建住宅結構安全單項性能評估申請書 .....               | B-1    |
| 三、  | 新建住宅結構安全單項性能評估報告總表及各項評估內容評分報告總表 ..... | C-1    |
| 四、  | 「新建住宅結構安全單項性能評估」評估意見表 .....           | D-1    |
| 五、  | 「新建住宅結構安全單項性能評估」評估意見回覆表 .....         | E-1    |
| 六、  | 聯絡人資料表 .....                          | F-1    |
| 七、  | 申請單位切結書 .....                         | G-1    |
| 八、  | 設計單位切結書 .....                         | H-1    |
| 九、  | 評估報告授權書 .....                         | I-1    |
| 十、  | 建造執照影本/使用執照影本 .....                   | J-1    |
| 十一、 | 工程勘驗記錄資料 .....                        | K-1    |
| 十二、 | 變更差異概要說明表(有設計變更時) .....               | L-1    |
| 十三、 | 辦理變更設計相關書圖文件(有設計變更時) .....            | M-1    |
| 十四、 | 新建住宅結構安全單項性能初步評估通知書影本 .....           | N-1    |
| 十五、 | 申請中心相關標章影本 .....                      | O-1    |
| 十六、 | 基本圖說 .....                            | P-1    |
|     | ➤ 面積計算表 .....                         | a-1    |
|     | ➤ 配置圖 .....                           | b-1    |
|     | ➤ 各層平面圖 .....                         | c-1    |
|     | ➤ 各向立面圖 .....                         | c-1    |
|     | ➤ 各向剖面圖 .....                         | c-1    |
|     | ➤ 各層結構平面圖 .....                       | d-1    |
| 十七、 | 新建住宅結構安全單項性能評估資料 .....                | Q-1    |
|     | ➤ 新建住宅結構安全單項性能評估資料總表 .....            | a-1    |
|     | ➤ 新建住宅結構安全單項性能各項評估內容評分總表 .....        | b-1    |
|     | ➤ 新建住宅結構安全單項性能類別評估 .....              | c-1    |
| 附錄一 | 核定工程圖樣與說明書/核定之竣工工程圖樣光碟 .....          | 附錄 1-1 |
| 附錄二 | 新建住宅結構安全單項性能評估申請書光碟 .....             | 附錄 2-1 |

## 新建住宅結構安全單項性能評估申請文件檢核表

| 類型                           | 申請單位自主檢查欄位  | 評估機構複查欄位  |
|------------------------------|---|---|
| <b>A、新建住宅結構安全單項性能初步評估通知書</b> | 經查核確認下述書圖文件無誤：<br><input type="checkbox"/> 申請書<br><input type="checkbox"/> 聯絡人資料表<br><input type="checkbox"/> 申請單位切結書<br><input type="checkbox"/> 建築及結構設計單位切結書<br><input type="checkbox"/> 評估報告授權書<br><input type="checkbox"/> 建造執造影本<br><input type="checkbox"/> 申請中心相關標章影本<br><input type="checkbox"/> 基本圖說<br><input type="checkbox"/> 新建住宅結構安全單項性能評估資料<br><input type="checkbox"/> 經核定之工程圖樣與說明書光碟<br><input type="checkbox"/> 其他相關書圖文件  | 經查核確認下述書圖文件無誤：<br><input type="checkbox"/> 申請書<br><input type="checkbox"/> 聯絡人資料表<br><input type="checkbox"/> 申請單位切結書<br><input type="checkbox"/> 建築及結構設計單位切結書<br><input type="checkbox"/> 評估報告授權書<br><input type="checkbox"/> 建造執造影本<br><input type="checkbox"/> 申請中心相關標章影本<br><input type="checkbox"/> 基本圖說<br><input type="checkbox"/> 新建住宅結構安全單項性能評估資料<br><input type="checkbox"/> 經核定之工程圖樣與說明書光碟<br><input type="checkbox"/> 其他相關書圖文件  |
| <b>B、新建住宅結構安全單項性能評估報告書</b>   | 經查核確認下述書圖文件無誤：<br><input type="checkbox"/> 申請書<br><input type="checkbox"/> 聯絡人資料表<br><input type="checkbox"/> 申請單位切結書<br><input type="checkbox"/> 建築及結構設計單位切結書<br><input type="checkbox"/> 評估報告授權書<br><input type="checkbox"/> 建造執造影本/使用執照影本<br><input type="checkbox"/> 工程勘驗紀錄資料<br><input type="checkbox"/> 變更差異概要說明表<br><input type="checkbox"/> 辦理變更設計相關書圖文件(有設計變更時)<br><input type="checkbox"/> 結構安全單項性能初步評估通知書影本<br><input type="checkbox"/> 申請中心相關標章影本<br><input type="checkbox"/> 基本圖說<br><input type="checkbox"/> 新建住宅結構安全單項性能評估資料<br><input type="checkbox"/> 經核定之竣工工程圖樣光碟<br><input type="checkbox"/> 其他相關書圖文件 | 經查核確認下述書圖文件無誤：<br><input type="checkbox"/> 申請書<br><input type="checkbox"/> 聯絡人資料表<br><input type="checkbox"/> 申請單位切結書<br><input type="checkbox"/> 建築及結構設計單位切結書<br><input type="checkbox"/> 評估報告授權書<br><input type="checkbox"/> 建造執造影本/使用執照影本<br><input type="checkbox"/> 工程勘驗紀錄資料<br><input type="checkbox"/> 變更差異概要說明表<br><input type="checkbox"/> 辦理變更設計相關書圖文件(有設計變更時)<br><input type="checkbox"/> 結構安全單項性能初步評估通知書影本<br><input type="checkbox"/> 申請中心相關標章影本<br><input type="checkbox"/> 基本圖說<br><input type="checkbox"/> 新建住宅結構安全單項性能評估資料<br><input type="checkbox"/> 經核定之竣工工程圖樣光碟<br><input type="checkbox"/> 其他相關書圖文件 |

※申請人所填寫之本申請書及相關圖說資料等文件等記載事項內容，均與事實無誤。

# 新建住宅結構安全單項性能評估申請書

申請收件編號：

申請日期：

|  |                                       |  |     |    |         |                  |                |
|--|---------------------------------------|--|-----|----|---------|------------------|----------------|
| 申請評估類別   |                                       | <input type="checkbox"/> 初步評估通知書 <input type="checkbox"/> 評估報告書<br><input type="checkbox"/> 新案 <input type="checkbox"/> 變更   |     |    |         |                  |                |
| 是否已取得初步評估通知書   |                                       | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否  |     |    |         |                  |                |
| 申請人(起造單位)  | 單位名稱                                  |  |     |    | 統一編號    |                  |                |
|  | 負責人姓名                                 |  |     |    | 身份證統一編號 |                  |                |
|  | 地址                                    |  |     |    | 聯絡電話    |                  |                |
| 設計單位   | 建築設計單位                                |  |     |    | 電話      |                  |                |
|  | 負責人姓名                                 |  |     |    | 執照證號    |                  |                |
|  | 地址                                    |  |     |    |         |                  |                |
|  | 結構設計單位                                |  |     |    | 電話      |                  |                |
|  | 負責人姓名                                 |  |     |    | 執照證號    |                  |                |
|  | 地址                                    |  |     |    |         |                  |                |
| 施工單位(承造人)  | 單位名稱                                  |  |     |    | 統一編號    |                  |                |
|  | 負責人姓名                                 |  |     |    | 身份證統一編號 |                  |                |
|  | 地址                                    |  |     |    | 聯絡電話    |                  |                |
| 建築物概要  | 建築物名稱                                 |  |     |    |         |                  |                |
|  | 所屬行政區                                 |  |     |    |         |                  |                |
|  | 地址或地號                                 |  |     |    |         |                  |                |
|  | 建築物規模                                 | <input type="checkbox"/> 集合住宅 <input type="checkbox"/> 非集合住宅<br>_____幢；_____棟；_____戶、地下_____層；地上_____層。<br><input type="checkbox"/> 磚構造 <input type="checkbox"/> 木構造 <input type="checkbox"/> 鋼構造 <input type="checkbox"/> 混凝土(含鋼筋混凝土)構造<br><input type="checkbox"/> 鋼骨鋼筋混凝土 <input type="checkbox"/> 冷軋型鋼構 <input type="checkbox"/> 其他_____ |     |    |         |                  |                |
|  |                                       | <input type="checkbox"/> 建造執照核發日期及字號<br><input type="checkbox"/> 使用執照核發日期及字號   |     |    |         | 是否申請中心<br>相關建築標章 |                |
|  | 土地使用分區或編定用地                           |  |     |    | 執照基地面積  |                  | m <sup>2</sup> |
|  | 建築面積                                  | m <sup>2</sup>   | 建蔽率 | 法定 | %       | 實際               | %              |
|  | 總樓地板面積                                | m <sup>2</sup>   | 容積率 | 法定 | %       | 實際               | %              |
|  | 評估範圍                                  | _____棟；_____戶、地下第_____層；地上第_____層、樓地板面積_____m <sup>2</sup> 。   |     |    |         |                  |                |
|  | ※申請人所填寫之本申請書及相關圖說資料等文件等記載事項內容，均與事實無誤。 |  |     |    |         |                  |                |
| 簽章： _____ <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 80px; height: 60px; margin: 0 10px;"></div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 100px; height: 60px; margin: 0 10px;"></div> |                                       |  |     |    |         |                  |                |

## 聯絡人資料表

|          |          |        |
|----------|----------|--------|
| 建築物名稱    |          |        |
| 建築物地址或地號 |          |        |
| 申請單位(人)  | 申請單位名稱   |        |
|          | 負責人姓名    |        |
|          | 地 址      | □□□-□□ |
|          | 統 一 編 號  |        |
|          | 聯 絡 人    |        |
|          | 聯 絡 電 話  |        |
|          | 電 子 信 箱  |        |
| 設計單位     | 建築設計單位名稱 |        |
|          | 負責人姓名    |        |
|          | 地 址      | □□□-□□ |
|          | 聯 絡 人    |        |
|          | 聯 絡 電 話  |        |
|          | 電 子 信 箱  |        |
|          | 結構設計單位名稱 |        |
|          | 負責人姓名    |        |
|          | 地 址      | □□□-□□ |
|          | 聯 絡 人    |        |
|          | 聯 絡 電 話  |        |
|          | 電 子 信 箱  |        |

※煩請填寫 五碼郵地區號，以利郵寄。

## 申請單位切結書

|          |   |  |      |
|----------|---|--|------|
| 申請單位(人)  | 《申請單位名稱》                                |  |      |
| 建築物名稱    |   |  |      |
| 建築物地址或地號 |   |  |      |
| 建築執照     | 建造號碼                                    |  | 使照號碼 |
| 建築物概要    | _____幢；_____棟；_____戶、地下_____層；地上_____層。 |  |      |

### 切結書

本人切結本申請評估案內書圖資料及證明均無偽造及不實文件，又各項設計書圖之著作，依著作權法第十一或十二條規定，本人得利用該著作。為表慎重，特此切結，如有他人對於上開事項有所主張，由本人全權負責，概與評估機構無關。

另評估通過之建築物，應遵守建築、消防法令，不違規使用，並依規定辦理建築物公共安全檢查及消防安全設備檢修之規定，如因不當使用建築物，以致影響公共安全及公共衛生時，願負法律上的全部責任，概與評估機構無關，謹此切結。

切結人：《申請單位》

簽章：《申請單位\_負責人》

中 華 民 國    ○    ○    ○    年    ○    ○    月    ○    ○    日

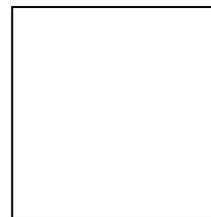
## 建築設計單位切結書

|          |   |  |      |
|----------|---|--|------|
| 設計單位(人)  | 《建築設計單位名稱》                              |  |      |
| 建築物名稱    |   |  |      |
| 建築物地址或地號 |   |  |      |
| 建築執照     | 建造號碼                                    |  | 使照號碼 |
| 建築物概要    | _____幢；_____棟；_____戶、地下_____層；地上_____層。 |  |      |

### 切結書

本人切結本申請評估案內相關性能申請資料與內容與建築執照及施工內容相符。另新建住宅結構安全單項性能初步評估通知書自取得使用執照六個月後失效，新建建築物申請新建住宅結構安全單項性能初步評估者，其建築物仍在施工階段且尚未核發使用執照，謹此切結。

切結人：《建築設計單位》



簽章：《建築設計單位\_建築師》

中 華 民 國    ○    ○    ○    年    ○    ○    月    ○    ○    日

## 結構設計單位切結書

|  |   |  |      |
|--|---|--|------|
| 設計單位(人)  | 《結構設計單位名稱》                              |  |      |
| 建築物名稱  |   |  |      |
| 建築物地址或地號   |   |  |      |
| 建築執照   | 建造號碼                                    |  | 使照號碼 |
| 建築物概要  | _____幢；_____棟；_____戶、地下_____層；地上_____層。 |  |      |
| <h3 style="margin: 0;">切結書</h3> <p style="margin: 10px 0;">本人切結本申請評估案內相關性能申請資料與內容與建築執照及施工內容相符。另新建住宅結構安全單項性能初步評估通知書自取得使用執照六個月後失效，新建建築物申請新建住宅結構安全單項性能初步評估者，其建築物仍在施工階段且尚未核發使用執照，謹此切結。</p> <p style="margin: 20px 0;">切結人：《結構設計單位》</p> <div style="display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center; margin: 10px 0;"> <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 80px; margin-right: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 40px;"></div> </div> <p style="margin: 10px 0;">簽章：《結構設計單位_簽證技師》</p> <p style="margin: 20px 0;">中 華 民 國   ○   ○   ○   年   ○   ○   月   ○   ○   日</p> |   |  |      |

## 評估報告授權書

|          |                          |    |                          |     |
|----------|--------------------------|----|--------------------------|-----|
| 申請單位(人)  | 《申請單位名稱》                 |    |                          |     |
| 建築物名稱    |                          |    |                          |     |
| 建築物地址或地號 |                          |    |                          |     |
| 授權選項     | <input type="checkbox"/> | 同意 | <input type="checkbox"/> | 不同意 |

### 評估報告授權書

本人具有著作財產權之報告書圖全文資料，授予財團法人台灣建築中心，得不限地域、時間與次數，提供其他申請人閱覽、複製之參考。

上述授權內容均無須訂立讓與及授權契約書。依本授權所為提供閱覽、複製之利用均為無償。上述同意與不同意之欄位若未勾選，本人同意視同授權。

授權人

申請單位(人)：《申請單位名稱》

中 華 民 國    ○    ○    ○    年    ○    ○    月    ○    ○    日

# 建造執照影本/使用執照影本

# 工程勘驗紀錄資料

《申請初步評估者免》

# 變更差異概要說明表(有設計變更時)

《申請初步評估者免或無者免》

| 一、建築物名稱：                                 |     |       |                      |                      |
|--|-----|-------|----------------------|----------------------|
| 二、建築物概要：_____幢；_____棟、地上_____層；地下_____層。 |     |       |                      |                      |
| 三、差異說明：                                  |     |       |                      |                      |
| 性能類別                                     | 原級分 | 變更後級分 | 圖說文件說明               | 變更差異說明(請確實詳述)        |
| <input type="checkbox"/> 結構安全            | -   | -     |                      |                      |
| 申請單位：<br>填寫日期：○○年○○月○○日                  |     |       | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

## 辦理變更設計相關書圖文件(有設計變更時)

《申請初步評估者免或無者免》

# 新建住宅結構安全單項性能初步評估通知書影本

《申請初步評估者免或無者免》

# 申請中心相關標章影本

《無者免》

## 基本圖說

- 面積計算表.....a-1
- 配置圖 ..... b-1
- 各層平面圖.....c-1
- 各向立面圖..... d-1
- 各向剖面圖.....e-1
- 各層結構平面圖 ..... f-1

## 新建住宅結構安全單項性能評估資料

- 新建住宅結構安全單項性能評估資料總表 .....a-1
- 新建住宅結構安全單項性能各項評估內容評分總表..... b-1
- 新建住宅結構安全單項性能類別評估 ..... d-1

# 新建住宅結構安全單項性能評估資料總表

填表日期：○○○年○○月○○日

| <b>一、建築物基本資料</b>  |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
|---|----------------|--------|----|---------|--------------------------|------|------|----|----|------|--|--|--|
| 申請收件編號  |                | 申請評定類別 |    | 初步評估通知書 | <input type="checkbox"/> |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 申請人(單位)   |                |        |    | 評估報告書   | <input type="checkbox"/> |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 地址或地號   |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> 集合住宅 <input type="checkbox"/> 非集合住宅<br>_____幢； _____棟； _____戶、地下_____層；地上_____層。<br><input type="checkbox"/> 磚構造 <input type="checkbox"/> 木構造 <input type="checkbox"/> 鋼構造 <input type="checkbox"/> 混凝土(含鋼筋混凝土)構造<br><input type="checkbox"/> 鋼骨鋼筋混凝土 <input type="checkbox"/> 冷軋型鋼構 <input type="checkbox"/> 其他_____  |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 建造執照字號  |                | 使用執照字號 |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 建築面積  | m <sup>2</sup> | 建蔽率    | 法定 | %       | 實際                       |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 總樓地板面積  | m <sup>2</sup> | 容積率    | 法定 | %       | 實際                       |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 評估範圍 _____棟； _____戶、地下第_____層；地上第_____層、樓地板面積_____m <sup>2</sup> 。  |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| <b>二、各類別評估結果</b>  |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%; padding: 5px;">性能類別</th> <th style="width: 20%; padding: 5px;">合計積分</th> <th style="width: 20%; padding: 5px;">等級</th> <th style="width: 30%; padding: 5px;">備註</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">結構安全</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                |        |    |         |                          | 性能類別 | 合計積分 | 等級 | 備註 | 結構安全 |  |  |  |
| 性能類別  | 合計積分           | 等級     | 備註 |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 結構安全  |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |
| 三、填表人簽章：《申請單位》 <div style="float: right; margin-top: 20px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 80px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 40px; display: inline-block; margin-left: 20px;"></div> </div>   |                |        |    |         |                          |      |      |    |    |      |  |  |  |

## 新建住宅結構安全單項性能各項評估內容評分總表－集合住宅

| 性能類別 | 評估項目 | 評估內容                  | 積分 | 合計積分 |
|------|------|-----------------------|----|------|
| 結構安全 | 結構設計 | 基地狀況                  |    |      |
|      |      | 結構系統平面不規則性            |    |      |
|      |      | 結構系統立面不規則性            |    |      |
|      | 耐震設計 | 與建築物耐震設計規範規定地震力 V 之關係 |    |      |

## 新建住宅結構安全單項性能各項評估內容評分總表－非集合住宅

| 性能類別 | 評估項目 | 評估內容                  | 積分 | 合計積分 |
|------|------|-----------------------|----|------|
| 結構安全 | 結構設計 | 基地狀況                  |    |      |
|      |      | 結構系統平面不規則性            |    |      |
|      |      | 結構系統立面不規則性            |    |      |
|      | 耐震設計 | 與建築物耐震設計規範規定地震力 V 之關係 |    |      |

## 新建住宅結構安全單項性能類別評估

### (一) 新建住宅結構安全單項性能類別之評估項目及等級基準表-集合住宅

| 類型   | 性能類別 | 評估項目 | 等級   |
|------|------|------|--|
| 集合住宅 | 結構安全 | 結構設計 | 以評估內容(或評估項目)之評分(A級為4分、B級為3分、C級為2分、D級為1分)與權重乘積,分別合計積分,積分以四捨五入法計算至小數點後第2位,並依下列規定由高至低分別評估性能等級:<br>一、第一級:合計積分為3.50以上。<br>二、第二級:合計積分為2.50以上未達3.50。<br>三、第三級:合計積分為1.50以上未達2.50。<br>四、第四級:合計積分未達1.50。 |
|      |      | 耐震設計 |  |

### (二) 新建住宅結構安全單項性能類別之評估項目及等級基準表-非集合住宅

| 類型    | 性能類別 | 評估項目 | 等級   |
|-------|------|------|--|
| 非集合住宅 | 結構安全 | 結構設計 | 以評估內容(或評估項目)之評分(A級為4分、B級為3分、C級為2分、D級為1分)與權重乘積,分別合計積分,積分以四捨五入法計算至小數點後第2位,並依下列規定由高至低分別評估性能等級:<br>一、第一級:合計積分為3.50以上。<br>二、第二級:合計積分為2.50以上未達3.50。<br>三、第三級:合計積分為1.50以上未達2.50。<br>四、第四級:合計積分未達1.50。 |
|       |      | 耐震設計 |  |

附表一之一 新建住宅結構安全性能之評估內容、權重、評估基準及評分表

| 評估項目               | 評估內容                      | 權重                  | 評分  | 評估基準  |   |   |  | 申請人自行評估                  |                          | 圖說文件說明                   | 評估結果                     |                          |
|--------------------|---------------------------|---------------------|-----|---|---|---|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                    |                           |                     |     |   |   |   |  | 無此項                      | 符合                       |                          |                          |                          |
| 結構設計               | 基地狀況                      | 10%                 |     | 距第一類活斷層最小距離   | 山坡地距第一類活斷層最小距離  | 土壤之液化潛能 <sup>(1)</sup>                                |  |                          |                          |                          |                          |                          |
|                    |                           |                     | A級  | <input type="checkbox"/> 300 公尺   | <input type="checkbox"/> 600 公尺   | <input type="checkbox"/> $P_L \leq 5$                 |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |
|                    |                           |                     | B級  | <input type="checkbox"/> 150 公尺   | <input type="checkbox"/> 300 公尺   | <input type="checkbox"/> $5 < P_L \leq 15$            |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |
|                    |                           |                     | C級  | <input type="checkbox"/> 75 公尺  | <input type="checkbox"/> 150 公尺   | <input type="checkbox"/> $P_L > 15$                   |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |
|                    |                           |                     | D級  | <input type="checkbox"/> 符合法規且未達C級者   | <input type="checkbox"/> 符合法規且未達C級者   | <input type="checkbox"/> 符合法規且未達C級者                   |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |
|                    | 結構系統平面不規則性 <sup>(2)</sup> | 15%                 |     | 扭轉不規則   | 橫隔版不連續 <sup>(8)</sup>   | 面外之錯位性 <sup>(9)</sup>                                 | 非平行結構系統 <sup>(10)</sup>  |                          |                          |                          |                          |                          |
|                    |                           |                     | A級  | <input type="checkbox"/> $A_x \leq 1.0$   | <input type="checkbox"/> 沒有   | <input type="checkbox"/> 沒有                           | <input type="checkbox"/> 沒有                                    |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    |                           |                     | B級  | <input type="checkbox"/> $1.0 < A_x \leq 1.1$   | <input type="checkbox"/> $> 0\% \text{ 且 } \leq 5\%$  | <input type="checkbox"/> $> 0\% \text{ 且 } \leq 5\%$  | <input type="checkbox"/> $> 0^\circ \text{ 且 } \leq 15^\circ$  |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    |                           |                     | C級  | <input type="checkbox"/> $1.1 < A_x \leq 2.0$   | <input type="checkbox"/> $> 5\% \text{ 且 } \leq 10\%$   | <input type="checkbox"/> $> 5\% \text{ 且 } \leq 10\%$ | <input type="checkbox"/> $> 15^\circ \text{ 且 } \leq 30^\circ$ |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    |                           |                     | D級  | <input type="checkbox"/> $A_x > 2.0$  | <input type="checkbox"/> $> 10\%$   | <input type="checkbox"/> $> 10\%$                     | <input type="checkbox"/> $> 30^\circ$                          |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    | 結構系統立面不規則性 <sup>(2)</sup> | 15%                 |     | 勁度不規則性-軟層 <sup>(8)</sup>  | 質量不規則性 <sup>(8)</sup>   | 立面幾何不規則性 <sup>(8)</sup>                               | 強度不連續性-弱層 <sup>(11)</sup>                                      |                          |                          |                          |                          |                          |
|                    |                           |                     | A級  | <input type="checkbox"/> 沒有   | <input type="checkbox"/> 沒有   | <input type="checkbox"/> 沒有                           | <input type="checkbox"/> 比值 $> 90\%$                           |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    |                           |                     | B級  | <input type="checkbox"/> $\leq 5\%$   | <input type="checkbox"/> $\leq 5\%$   | <input type="checkbox"/> $\leq 5\%$                   | <input type="checkbox"/> $85\% < \text{比值} \leq 90\%$          |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    |                           |                     | C級  | <input type="checkbox"/> $> 5\% \text{ 且 } \leq 10\%$   | <input type="checkbox"/> $> 5\% \text{ 且 } \leq 10\%$   | <input type="checkbox"/> $> 5\% \text{ 且 } \leq 10\%$ | <input type="checkbox"/> $80\% < \text{比值} \leq 85\%$          |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    |                           |                     | D級  | <input type="checkbox"/> $> 10\%$   | <input type="checkbox"/> $> 10\%$   | <input type="checkbox"/> $> 10\%$                     | <input type="checkbox"/> 比值 $\leq 80\%$                        |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
|                    | 耐震設計                      | 與建築物耐震設計規範規定地震力V之關係 | 60% | A級 <sup>(12)</sup>  | <input type="checkbox"/> 採用之地震力為 1.35V<br><input type="checkbox"/> 採用之地震力為 1.15V，且符合建築物耐震設計規範有關耐震工程品管之相關規定。 |   |  |                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |
| B級 <sup>(12)</sup> |                           |                     |     | <input type="checkbox"/> 採用之地震力為 1.15V<br><input type="checkbox"/> 採用之地震力為 1.0V，且符合建築物耐震設計規範有關耐震工程品管之相關規定。    |   |   |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |
| C級 <sup>(13)</sup> |                           |                     |     | <input type="checkbox"/> 採用之地震力為 1.0V <sup>(A)</sup><br><input type="checkbox"/> 採用之地震力為 1.15V <sup>(B)</sup> |   |   |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |
| D級                 |                           |                     |     | <input type="checkbox"/> 符合法規且未達C級者   |   |   |  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                          |

備註：(1)土壤之液化潛能損害度根據液化潛能指數  $P_L$  值評估之(參照內政部「建築物基礎構造設計規範」第 10 章)。

(2)結構系統平面、立面不規則性，根據建築物耐震設計規範及解說表 1-1、表 1-2 判定。

(3)評估基準及評分限制條件：不符合各該評估基準敘述內容者，將無法適用各該評分。

(4)直接基礎(筏式基礎)之地盤種類非第 1 類、第 2 類地盤者，不適用 A 級。

(5)基地狀況有上、下邊坡滑動潛能者，不適用 A 級及 B 級。

(6)基地狀況有洪流、土石流沖損潛能者，將不予評估(須由相關專業技師分析證明無此潛能)。

(7)結構系統立面不規則性有極軟層者，不符規範，將不予評估。

(8)表內所示百分比指具該不規則性之樓層所占比例。

(9)表內所示百分比指具該不規則性之構材所占比例。

(10)表內所示角度指非平行結構之主軸所呈角度。

(11)強度不連續性-弱層，指該層強度與該層設計層剪力之比值低於其上層比值 80%者，樓層強度係指所考慮方向上所有抵抗地震層剪力構材強度之和。

(12)B 級以上需利用側推分析確認結構安全性能符合設計要求。

(13)C 級可使用(A)式以側推分析確認結構安全性能符合設計要求或使用(B)式提高設計用地震力。

(14)根據建築物耐震設計規範第 9 章設計之建築物，且經直轄市、縣(市)主管建築機關指定特殊結構委託審查之機關、團體審查認定，可註明為「隔震建築物」，不適用本表進行評估。

(15)裝置制震器之建築物，欲取得 C 級以上者，制震器之功能必須經直轄市、縣(市)主管建築機關指定特殊結構安全-1

委託審查之機關、團體認定。

- (16)「隔、制震建築物」，必須提出管理維護計畫(含定期檢點及臨時檢點之頻率及項目，並記載各項之基準值)。
- (17)評估基準所稱「符合法規」，指符合申請建造執照或申請變更設計時之法令規定。
- (18)耐震設計規範有關耐震工程品管之相關規定，指符合建築物耐震規範及解說第7章耐震工程品管之規定。第7章第3節非破壞檢驗部分，如建築物為鋼骨構造(SS)或鋼骨鋼筋混凝土構造(SRC)者，應請申請人提供與非破壞性檢驗機構合約或檢驗結果報告書等相關文件；第7章第4節結構耐震施工品質管制部分，應請申請人提供派駐建築師、結構技師或土木技師常駐現場之證明文件，且評估機構應不定期主動抽查，並比照公共工程施工品管落實一級及二級品管，以提升耐震工程品質。

## 結構安全性能評估說明

### 一、結構設計

1. 基地狀況
2. 結構系統平面不規則性
3. 結構系統立面不規則性

### 二、耐震設計

1. 與建築物耐震設計規範規定地震力  $V$  之關係
2. 如符合建築物耐震設計規範有關耐震工程品管之相關規定需依備註 18 提供相關證明文件

# 附錄一 核定工程圖樣與說明書/核定之竣工工程圖樣光碟

## 附錄二 新建住宅結構安全單項性能評估申請書光碟