

表 1 全國及六都住宅價格季指數

基期為 105 年全年=100

縣市	全國	新北市	臺北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
101 年第 3 季	78.96	83.40	91.34	74.89	73.96	75.74	72.70
101 年第 4 季	79.75	85.12	92.42	75.66	74.49	75.42	74.48
102 年第 1 季	82.82	88.46	94.42	80.74	78.87	77.60	76.07
102 年第 2 季	86.71	92.83	99.06	86.89	80.62	81.82	81.56
102 年第 3 季	88.94	95.02	101.83	91.79	84.65	84.92	84.74
102 年第 4 季	90.77	98.42	104.06	91.93	85.83	86.34	88.62
103 年第 1 季	94.03	101.09	107.30	96.52	91.67	90.51	91.31
103 年第 2 季	95.65	103.34	108.17	97.29	95.36	92.88	92.78
103 年第 3 季	97.68	102.76	108.81	99.82	95.50	95.35	93.62
103 年第 4 季	99.07	103.55	107.00	103.90	98.09	96.62	98.71
104 年第 1 季	100.77	102.77	105.94	101.93	103.74	101.57	100.08
104 年第 2 季	100.15	102.91	106.50	103.15	103.56	100.30	100.92
104 年第 3 季	100.08	102.63	105.17	102.28	100.63	99.45	100.80
104 年第 4 季	99.60	100.72	101.48	101.35	99.04	98.90	99.72
105 年第 1 季	99.32	100.68	100.08	103.69	98.38	98.53	97.78
105 年第 2 季	100.76	100.48	100.20	99.18	100.09	100.22	99.74
105 年第 3 季	100.69	100.05	100.39	99.58	101.65	100.74	100.73
105 年第 4 季	99.09	99.57	99.27	103.40	99.39	100.04	99.39
106 年第 1 季	99.42	99.52	98.29	104.56	100.69	100.10	99.66
106 年第 2 季	99.86	99.16	98.54	99.75	101.45	100.77	101.93
106 年第 3 季	100.69	99.78	99.14	104.38	101.81	99.21	101.73
106 年第 4 季	100.60	100.93	98.33	102.65	103.05	99.68	101.63
107 年第 1 季	100.62	101.48	99.46	102.42	103.02	99.63	100.73
107 年第 2 季	100.08	101.28	100.01	102.38	101.89	100.53	99.64
107 年第 3 季	100.63	102.56	100.50	103.96	102.43	101.62	100.24
107 年第 4 季	100.80	102.38	100.07	103.82	103.19	102.89	100.83
108 年第 1 季	101.09	102.30	100.11	103.72	103.59	103.18	101.55
108 年第 2 季	101.59	102.49	99.59	103.74	103.81	104.67	102.13
108 年第 3 季	103.57	102.95	100.52	104.46	104.59	107.07	103.35

縣市	全國	新北市	臺北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
108 年第 4 季	104.14	103.46	100.80	104.64	105.48	107.88	104.29
109 年第 1 季	104.69	103.70	100.61	105.09	106.37	108.95	104.85
109 年第 2 季	105.39	103.90	100.70	105.80	107.64	110.38	105.24
109 年第 3 季	106.89	105.16	102.30	108.04	109.85	113.20	106.20
109 年第 4 季	108.17	106.11	103.65	109.43	111.40	115.91	107.58
110 年第 1 季	110.61	108.03	105.55	111.42	115.13	119.73	110.60
110 年第 2 季	112.42	108.89	106.72	113.92	117.62	122.29	111.55
110 年第 3 季	114.83	110.90	108.47	116.84	121.01	126.03	114.49
110 年第 4 季	117.50	112.69	109.44	120.64	124.28	129.68	118.00
111 年第 1 季	121.01	116.13	111.53	123.90	128.81	133.59	123.54
111 年第 2 季	123.97	118.57	112.67	126.89	132.06	136.56	127.07
111 年第 3 季	126.33	120.95	113.61	128.68	135.11	139.21	130.57
111 年第 4 季	127.51	121.33	113.08	130.30	135.97	140.25	131.59
112 年第 1 季	128.85	123.36	113.05	132.20	137.73	142.67	130.16
112 年第 2 季	130.80	124.63	114.22	134.80	140.01	143.41	132.73
112 年第 3 季	133.18	127.56	115.31	138.45	143.00	145.61	133.64
112 年第 4 季	136.20	129.57	117.54	141.77	146.71	145.83	137.26
113 年第 1 季	140.82	133.49	119.56	147.42	150.87	151.58	140.68
113 年第 2 季	146.48	137.76	123.11	153.73	157.34	154.71	149.49
113 年第 3 季	149.69	141.11	123.82	158.25	160.66	158.54	153.13