

表1 全國及六都住宅價格季指數

基期為105年全年=100

縣市	全國	新北市	臺北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
101年第3季	78.96	83.40	91.34	74.89	73.96	75.74	72.70
101年第4季	79.75	85.12	92.42	75.66	74.49	75.42	74.48
102年第1季	82.82	88.46	94.42	80.74	78.87	77.60	76.07
102年第2季	86.71	92.83	99.06	86.89	80.62	81.82	81.56
102年第3季	88.94	95.02	101.83	91.79	84.65	84.92	84.74
102年第4季	90.77	98.42	104.06	91.93	85.83	86.34	88.62
103年第1季	94.03	101.09	107.30	96.52	91.67	90.51	91.31
103年第2季	95.65	103.34	108.17	97.29	95.36	92.88	92.78
103年第3季	97.68	102.76	108.81	99.82	95.50	95.35	93.62
103年第4季	99.07	103.55	107.00	103.90	98.09	96.62	98.71
104年第1季	100.77	102.77	105.94	101.93	103.74	101.57	100.08
104年第2季	100.15	102.91	106.50	103.15	103.56	100.30	100.92
104年第3季	100.08	102.63	105.17	102.28	100.63	99.45	100.80
104年第4季	99.60	100.72	101.48	101.35	99.04	98.90	99.72
105年第1季	99.32	100.68	100.08	103.69	98.38	98.53	97.78
105年第2季	100.76	100.48	100.20	99.18	100.09	100.22	99.74
105年第3季	100.69	100.05	100.39	99.58	101.65	100.74	100.73
105年第4季	99.09	99.57	99.27	103.40	99.39	100.04	99.39
106年第1季	99.42	99.52	98.29	104.56	100.69	100.10	99.66
106年第2季	99.86	99.16	98.54	99.75	101.45	100.77	101.93
106年第3季	100.69	99.78	99.14	104.38	101.81	99.21	101.73
106年第4季	100.60	100.93	98.33	102.65	103.05	99.68	101.63
107年第1季	100.62	101.48	99.46	102.42	103.02	99.63	100.73
107年第2季	100.08	101.28	100.01	102.38	101.89	100.53	99.64
107年第3季	100.63	102.56	100.50	103.96	102.43	101.62	100.24
107年第4季	100.80	102.38	100.07	103.82	103.19	102.89	100.83
108年第1季	101.09	102.30	100.11	103.72	103.59	103.18	101.55
108年第2季	101.59	102.49	99.59	103.74	103.81	104.67	102.13

縣市	全國	新北市	臺北市	桃園市	臺中市	臺南市	高雄市
108年第3季	103.57	102.95	100.52	104.46	104.59	107.07	103.35
108年第4季	104.14	103.46	100.80	104.64	105.48	107.88	104.29
109年第1季	104.69	103.70	100.61	105.09	106.37	108.95	104.85
109年第2季	105.39	103.90	100.70	105.80	107.64	110.38	105.24
109年第3季	106.89	105.16	102.30	108.04	109.85	113.20	106.20
109年第4季	108.17	106.11	103.65	109.43	111.40	115.91	107.58
110年第1季	110.61	108.03	105.55	111.42	115.13	119.73	110.60
110年第2季	112.42	108.89	106.72	113.92	117.62	122.29	111.55
110年第3季	114.83	110.90	108.47	116.84	121.01	126.03	114.49
110年第4季	117.50	112.69	109.44	120.64	124.28	129.68	118.00
111年第1季	121.01	116.13	111.53	123.90	128.81	133.59	123.54
111年第2季	123.97	118.57	112.67	126.89	132.06	136.56	127.07
111年第3季	126.33	120.95	113.61	128.68	135.11	139.21	130.57
111年第4季	127.51	121.33	113.08	130.30	135.97	140.25	131.59
112年第1季	128.85	123.36	113.05	132.20	137.73	142.67	130.16
112年第2季	130.80	124.63	114.22	134.80	140.01	143.41	132.73
112年第3季	133.18	127.56	115.31	138.45	143.00	145.61	133.64
112年第4季	136.20	129.57	117.54	141.77	146.71	145.83	137.26
113年第1季	140.82	133.49	119.56	147.42	150.87	151.58	140.68