

中產以下自用住宅貸款戶支持專案 線上申請教學手冊

Version : 112/05/29



《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

【中產以下自用住宅貸款戶支持專案】



中產以下自用住宅 貸款戶支持專案

1

立即申請

進度查詢



#疫後支持

#減輕壓力

#幫助生活

- 2. 申請前需先了解中產支持方案規定
- 3. 勾選『我已詳閱並同意遵守上述申辦事項』

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

線上申請

2

中產以下自用住宅貸款戶支持專案

專案目的

為降低自用住宅房貸戶(以下簡稱房貸戶)貸款繳息壓力，並排除擁有多屋與高所得家戶，明定支持條件及對象，由政府提供一次性定額支持金，以給予房貸戶之負擔合理支持。

適用對象及認定基準日

- 一、本人為申請「中產以下自用住宅貸款戶支持金」同意審核單位查調本人與配偶及未成年子女之貸款、戶籍、年所得、財產及其他資格審核必要文件，由內政部營建署依查調結果辦理資格審核。
- 二、本人了解資格審核以認定基準日112年2月28日所具備之資格為審核依據。
- 三、本人同意若誤填貸款金融機構，將由審查單位轉送至認定基準日貸款中之金融機構辦理。
- 四、本人了解支持金為一次性撥付，已獲支持金者不得重複申請。
- 五、本人了解支持金存入112年2月28日貸款中之約定繳納貸款本息帳戶，如未於金融機構開設約定繳納貸款本息帳戶，由金融機構先行以電話或簡訊通知於10個工作日內洽金融機構提供本人或本人指定之帳戶，逾期未請領，由金融機構以雙掛號通知寄至本人戶籍地址，如未於2個月內提供本人或本人指定之帳戶，視為放棄請領支持金。
- 六、本人已詳閱「內政部對中產以下自用住宅貸款戶支持辦法」及「中產以下自用住宅貸款戶支持專案作業須知」與問與答內容，願遵守一切規定，並保證本人於本申請表所填寫資料正確無誤，**如有不實而違反相關規定情事，願接受主管機關駁回申請案，並負法律責任。**

支持金額 3

一次性撥付支持金金額每戶3萬元。

申請期間

112年6月1日 早上9點 至 112年12月29日 下午5時止。

辦理方式

- 一、執行機關：內政部營建署。
- 二、申請方式：以網路申請為主。
- 三、相關規定依「內政部對中產以下自用住宅貸款戶支持辦法」、「中產以下自用住宅貸款戶支持專案作業須知」。

我已詳閱上述專案內容

開始申請

4. 請詳閱填表說明

5. 完成「申請人自我檢核」，需皆符合資格才可申請，將跳出相關提醒(不符合)。

6. 完成自我檢核，符合資格點擊『繼續申請』。

線上申請填表說明

4 《填表說明》請詳閱後再繼續申請

注意事項

- 一、本人為申請「中產以下自用住宅貸款戶支持金」同意審核單位查調本人與配偶及未成年子女之貸款、戶籍、年所得、財產及其他資格審核必要文件，由內政部營建署依查調結果辦理資格審核。
- 二、本人了解資格審核以認定基準日112年2月28日所具備之資格為審核依據。
- 三、本人同意若誤填貸款金融機構，將由審查單位轉送至認定基準日貸款中之金融機構辦理。
- 四、本人了解支持金為一次性撥付，已獲支持金者不得重複申請。
- 五、本人了解支持金存入112年2月28日貸款中之約定繳納貸款本息帳戶，如未於金融機構開帳帳戶，由金融機構先行以電話或簡訊通知於10個工作日內洽金融機構提供本人或本人指定之帳戶，由金融機構以雙掛號通知寄至本人戶籍地址，如未於2個月內提供本人或本人指定之帳戶，將影響支持金撥付。
- 六、本人已詳閱「內政部對中產以下自用住宅貸款戶支持辦法」及「中產以下自用住宅貸款戶支持金申請與答覆問答」與問與答內容，願遵守一切規定，並保證本人於本申請表所填寫資料正確無誤，如有虛偽情事，願接受主管機關駁回申請案，並負法律責任。

5 申請人自我檢核表

本人與配偶及未成年子女於112年2月28日符合以下條件：(確認符合敘述請勾選)

- 合計僅有1筆自用性質購置住宅貸款，且本人是借款人。
- 原始核貸金額，位於臺北市住宅為新臺幣850萬元以內，位於其他直轄市、縣(市)住宅為新臺幣700萬元以內。
- 貸款尚有餘額。
- 貸款非呆帳。
- 合計持有房屋1戶以內。(不包括無持有房屋，或持有1戶以外之其他共有房屋)。
- 110年各類所得總額合計於新臺幣120萬元以內。

6 我已詳閱上述注意事項並完成自我檢核

回上一頁

繼續申請



您可能不符合本案資格

✓ 確認

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

【步驟1、身份驗證】



1. 輸入身分證字號、健保卡號等個資
2. 點擊『登入』

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

1 驗證身份 ▶ 2 填寫資料 ▶ 3 核對資料 ▶ 4 完成申請

驗證身份

1 * 申請人身分證字號(居留證號)

* 申請人健保卡號

* 驗證碼

123456 收聽驗證碼

回上一頁

2 登入

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

【步驟2、資料填寫】



3. 請依個人資訊填寫『申請人基本資料』。

※日期欄位皆需勾選後才能選擇日期

※紅色星星為系統必填欄位

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題

請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

填寫資料

申請人基本資料

* 身分證字號
(居留證號)

* 申請人姓名

注意：申請人須為借款人。

* 戶籍地址

聯絡資訊

* 行動電話

室內電話

電子郵件信箱

4. 填寫貸款金融機構名稱及相關分行填寫

5. 貸款抵押房屋地址確認後，點擊儲存資料，進行下一步

※紅色星星為系統必填欄位

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

貸款資訊

* 貸款金融機構名稱

* 分行

* 貸款抵押房屋地址

|

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

【步驟3、核對資料】



1. 請核對所有資料是否正確。

2. 請核對貸款資訊是否正確。

3. 送出申請後會跳出「再次提醒」，若需修改可再重新點擊「修改資料」

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題

請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

1 驗證身份 ▶ 2 填寫資料 ▶ 3 核對資料 ▶ 4 完成申請

1 核對資料

請核對下方的申請資料是否正確，確認後請務必按下底部的【送出申請】按鈕。

申請人基本資料

身分證字號(居留證號)	A123456789
申請人姓名	王大明
戶籍地址	臺北市松山區八德路二段342號

聯絡資訊

電子郵件信箱	sendmeemail@gmail.com
行動電話	0912345678
市內電話	073338888

貸款資訊 2

貸款金融機構名稱	台灣銀行
分行	民生分行
貸款抵押房屋地址	臺北市松山區八德路二段342號

請務必確認資料是否正確，如需修改資料，請點選下方左邊【修改資料】按鈕!

如確認資料無誤，請點選下方右邊【送出申請】按鈕!

請注意！送出申請案件後，資料將無法修改。

修改資料

送出申請



再次提醒

送出申請案件後，資料將無法修改

3

確認送出

取消送出

請注意！送出申請案件後，資料將無法修改。

4. 完成申請後即可查看到你的案件流水編號，代表已經進行申請，但需注意申辦完成不代表已通過，待相關核定結果通知。

1 驗證身份 ▶ 2 填寫資料 ▶ 3 核對資料 ▶ 4 完成申請 4

完成申請

您申請的案件已送出

請注意！申辦完成不代表審核通過。

案件流水編號：11206018273



線上申請書電子檔 下載



您可於本網站「[進度查詢](#)」下載本申請書並查詢審核進度

如您任何疑問請撥打諮詢專線：(02)2162-1239，【專人接聽
時間為週一至周五上午8:00至下午6:00】

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

【其他注意事項】

登打到一半還沒完成申請



1、如果操作到一半網頁關閉或是跳出系統，可透由「進度查詢」，來重新送出申請。

2、需使用申請人本人資料來做驗證，故請勿亂填他人資料避免後續無法進行查詢。

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

1 驗證身份 ▶ 2 填寫資料 ▶ 3 核對資料 ▶ 4 完成申請

驗證身份

* 申請人身分證字號(居留證號)

例：A123456789

* 申請人健保卡號

例：0000 8888 1234

* 驗證碼

123456

收聽驗證碼

回上一頁

登入

【進度查詢】



1、若要查詢目前案件審核進度，可點擊「進度查詢」，並且進行身份的驗證，若該申請人身份證已在系統中建立資料，即可進行查詢的作業。

2、進行身份驗證，故需輸入該身份證號的「健保卡卡號」，總共16碼數字，輸入後按下「驗證」

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題
請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

中產以下自用住宅
貸款戶支持專案

網站導覽 線上申請 專案說明 進度查詢 教學說明 聯絡我們

驗證身份

請先登入您的申請案件

* 申請人身分證字號(居留證號) 例：A123456789

* 申請人健保卡號 例：000088881234(12碼)

* 驗證碼 例：ABCDEFG(6碼)

KMGXMT 收聽驗證碼

返回首頁 登入

可確認目前的進度及相關登打內容

※申請完成不代表已經審核通過，

預計為案件送查成功後3個月內，實際時間依據作業期程辦理

《申辦注意事項》、《法規》、《資格》問題

請洽資格諮詢專線：02-2162-1239

進度查詢結果：審查中



您的案件已成功送出申請，請靜候審核結果通知

請注意！申辦完成不代表審核通過。

案件申請資料

案件編號	11206018273
申辦項目	中產以下自用住宅貸款戶支持專案
申請人姓名	王大明
身分證字號	A123456789
線上申請書	下載PDF電子檔

如您有修改送件資料需求，或有任何疑問，請於周一至周五上班時間洽詢中央單位

[返回首頁](#)

☰ 🔍 進度查詢結果



您的案件已通過審核

案件申請資料

填寫日期	112/06/01
受理編號	11206018273
申辦項目	中產以下自用住宅貸款戶支持專案
申請人姓名	王大明
身分證字號 (居留證號)	A123456789
審核狀態	已核定
線上申請書	下載PDF電子檔



您的案件已被駁回

案件申請資料

填寫日期	112/06/01
受理編號	11206018274
申辦項目	中產以下自用住宅貸款戶支持專案
申請人姓名	王大明
身分證字號 (居留證號)	A123456789
審核狀態	已駁回
線上申請書	下載PDF電子檔