

社會住宅興辦計畫執行情形彙整表

資料時間：109年1月

縣市別	案名	戶數	開發方式	預定開工日期	實際開工日期	預定完工日期	實際完工日期	執行狀況	合計
臺北市	華榮市場都更案	118	直接興建	108.05	108.05.23	111.11	-	興建中	16,097
	瑞光社會住宅	389	直接興建	106.10	106.10.05	109.12	-	興建中	
	行善社會住宅	526	直接興建	107.10	107.10.29	110.09	-	興建中	
	木柵社會住宅	119	直接興建	106.08	106.08.17	109.04	-	興建中	
	樟新水岸社會住宅	188	直接興建	108.12	108.12.18	111.05	-	興建中	
	和興水岸社會住宅(華興段基地)	174	直接興建	108.11	108.11.26	111.12	-	興建中	
	興隆A區社會住宅	340	直接興建	108.05	108.05.06	111.10	-	興建中	
	興隆E區社會住宅	263	直接興建	108.05	108.05.06	111.11	-	興建中	
	新奇岩社會住宅	288	直接興建	106.05	106.05.26	109.09	-	興建中	
	廣慈博愛園區(A、B、C基地)	476	直接興建	107.08	107.08.09	110.11	-	興建中	
	廣慈博愛園區社會住宅(D基地)	522	直接興建	107.01	107.01.10	110.05	-	興建中	
	廣慈博愛園區社會住宅(E基地)	522	直接興建	107.01	107.01.10	110.05	-	興建中	
	三興社會住宅	560	直接興建	108.08	108.09.04	112.09	-	興建中	
	犁和段都更案基地	81	都更分回	109.01	109.01.02	111.09	-	興建中	
	六張犁A、B區社會住宅	709	直接興建	107.09	107.09.18	111.06	-	興建中	
	萬華青年社會住宅二期	518	直接興建	106.07	106.07.17	110.06	-	興建中	
	莒光社會住宅	201	直接興建	106.12	106.12.28	110.10	-	興建中	
	福星社會住宅	255	直接興建	108.10	108.10.23	113.10	-	興建中	
	明倫社會住宅	380	直接興建	106.03	106.03.10	109.07	-	興建中	
	南港機廠社會住宅	1,436	直接興建	108.12	108.12.27	113.04	-	興建中	
	中南社會住宅	119	直接興建	106.11	106.11.09	109.10	-	興建中	
	小彎社會住宅	341	直接興建	107.03	107.03.08	110.07	-	興建中	
	百齡水岸社會住宅	266	直接興建	109.06	-	111.08	-	規劃中	
	舊宗社會住宅	97	直接興建	109.02	-	112.05	-	規劃中	
	景豐一區社會住宅	90	直接興建	109.06	-	112.12	-	規劃中	
	景豐二區社會住宅	114	直接興建	109.06	-	112.02	-	規劃中	
	興隆I區社會住宅	500	直接興建	109.06	-	112	-	規劃中	
	福國社會住宅	363	直接興建	109.07	-	113.04	-	規劃中	
	培英社會住宅	96	直接興建	109.02	-	111.07	-	規劃中	
	錦州社會住宅	387	直接興建	109.02	-	112.12	-	規劃中	
	福民平宅改建	345	直接興建	109.12	-	115.12	-	規劃中	
	延平北路教育局宿舍	56	直接興建	109.12	-	112.06	-	規劃中	
	玉成社會住宅	396	直接興建	109.10	-	112.01	-	規劃中	
	經貿社會住宅	118	直接興建	109.08	-	111.08	-	規劃中	
	金華社會住宅(特四、五)	515	直接興建	110.11	-	113.12	-	規劃中	
	興隆H區社會住宅	447	直接興建	111.05	-	115.03	-	規劃中	
	六張犁D、E區社會住宅	1,113	直接興建	111.03	-	115.03	-	規劃中	
	兒福中心A基地	72	都更分回	111	-	114	-	規劃中	
	福星段都更案基地	173	都更分回	110.06	-	-	-	規劃中	
	南海段都更案基地	214	都更分回	-	-	-	-	規劃中	
	興隆D2區社會住宅	510	直接興建	103.11	103.11.13	107.05	107.05.09	新完工	
	洲美社會住宅	136	價購	105.03	105.03.15	106.07	106.07.11	新完工	
新興社會住宅(新興市場整建)	37	修建	107.07	107.07.16	107.12	107.12.07	新完工		
健康社會住宅	507	直接興建	103.12	103.12.17	106.12	106.12.26	新完工		
萬華青年社會住宅一期	273	直接興建	105.02	105.02.18	107.12	107.12.22	新完工		
捷運新莊線大橋頭站分回	47	聯開合建(1/2都市計畫獎勵容積)	105.04	105.04.07	108.06	108.06.26	新完工		
東明社會住宅	700	直接興建	105.02	105.02.24	108.07	108.07.31	新完工		
板橋永翠(39)	21	容積獎勵捐贈	107.04	107.04.30	110.04	-	興建中		
板橋江翠(31)	53	容積獎勵捐贈	107.10	107.10.22	112	-	興建中		

社會住宅興辦計畫執行情形彙整表

資料時間：109年1月

縣市別	案名	戶數	開發方式	預定開工日期	實際開工日期	預定完工日期	實際完工日期	執行狀況	合計
新北市	三重五谷王段青年社會住宅	12	容積獎勵捐贈	107.03	107.03.28	109.12	-	興建中	9,594
	新店斯馨(2)	14	容積獎勵捐贈	107.04	107.04.01	109.12	-	興建中	
	新店斯馨(13、15)	20	容積獎勵捐贈	107.11	107.11.07	110.05	-	興建中	
	新店斯馨(100)	12	容積獎勵捐贈	108.06	108.06.27	110.08	-	興建中	
	土城員和段青年社會住宅	543	直接興建	107.12	107.12.28	110.07	-	興建中	
	土城明德(211、218)	30	容積獎勵捐贈	106.12	106.12.19	111.12	-	興建中	
	土城明德(23)	28	容積獎勵捐贈	107.09	107.09.19	110.07	-	興建中	
	永和中正橋派出所青年社會住宅	70	直接興建	106.11	106.11.20	109.02	-	興建中	
	五股芳洲段青年社會住宅	21	容積獎勵捐贈	108.10	108.10.15	111.12	-	興建中	
	中和安邦段青年社會住宅	630	直接興建	109.04	-	112.04	-	規劃中	
	中和保二總隊基地(自行興辦)	317	自行興辦	109.12	-	113.11	-	規劃中	
	新店民安段青年社會住宅	195	直接興建	109.08	-	112	-	規劃中	
	土城永和段青年社會住宅	66	直接興建	109.08	-	112	-	規劃中	
	土城大安段青年社會住宅	88	直接興建	109.08	-	112	-	規劃中	
	三峽國光二期青年社會住宅	915	直接興建	109.08	-	112.09	-	規劃中	
	泰山中山段青年社會住宅	210	直接興建	109.10	-	112.12	-	規劃中	
	板橋江翠段青年社會住宅	130	直接興建	110	-	112.05	-	規劃中	
	中和保二總隊基地(都更分回)	200	都更分回	112.01	-	115.12	-	規劃中	
	浮洲合宜住宅出租單元	446	本署招商興建	100.12	100.12.21	107.01	107.01.04	新完工	
	板橋府中青年社會住宅	72	直接興建	104.11	104.11.24	107.03	107.03.15	新完工	
	新莊新豐青年社會住宅	76	容積獎勵捐贈	103.10	103.10.01	106.09	106.09.25	新完工	
	中和青年社會住宅	816	促進民間參與公共建設	103.01	103.01.28	105.10	105.10.15	新完工	
	大安青年社會住宅(三重1館)	133	促進民間參與公共建設	103.03	103.03.07	105.05	105.05.15	新完工	
	大同南青年社會住宅(三重2館-西側)	119	促進民間參與公共建設	103.03	103.03.07	105.03	105.03.15	新完工	
	大同南青年社會住宅(三重3館-東側)	75	促進民間參與公共建設	104.03	104.03.10	106.01	106.01.10	新完工	
	新店中央新村北側青年社會住宅	1,070	直接興建	106.03	106.03.21	109.01	109.01.23	新完工	
	永和秀朗派出所青年社會住宅	36	直接興建	104.02	104.02.10	106.03	106.03.21	新完工	
	三峽國光一期青年社會住宅	241	直接興建	107.03	107.03.19	108.11	108.11.01	新完工	
三峽北大青年社會住宅	28	區徵安置配餘屋轉社宅	102.12	102.12.05	106.01	106.01.07	新完工		

社會住宅興辦計畫執行情形彙整表

資料時間：109年1月

縣市別	案名	戶數	開發方式	預定開工日期	實際開工日期	預定完工日期	實際完工日期	執行狀況	合計
	林口世大運選手村社會住宅	2,907	直接興建	103.05	107.05.08	107.08	107.05.31	新完工	
桃園市	中路一號社會住宅	169	直接興建	107.10	107.10.04	110.01	-	興建中	11,032
	中路三號社會住宅	417	直接興建	107.10	107.10.17	110.11	-	興建中	
	中路四號社會住宅	350	直接興建	108.01	108.01.11	111.04	-	興建中	
	中壢一號社會住宅	957	直接興建	108.06	108.06.21	111.03	-	興建中	
	中壢老小段100地號都市更新事業(中興巷警察宿舍)	94	都更分回	108.12	108.12.27	110.12	-	興建中	
	八德一號社會住宅	418	直接興建	106.10	106.10.18	109.04	-	興建中	
	八德二號社會住宅	354	直接興建	106.07	106.07.21	109.07	-	興建中	
	八德三號社會住宅	524	直接興建	107.09	107.09.05	110.08	-	興建中	
	蘆竹二號社會住宅	416	直接興建	107.03	107.03.16	109.05	-	興建中	
	東門段208-1地號都市更新事業案(東門停車場)	84	都更分回	109.06	-	110.12	-	規劃中	
	中壢區雙嶺段1283、1284地號	81	桃園與石門農田水利會合作	109	-	110	-	規劃中	
	大溪區仁武段13、14地號	54	桃園與石門農田水利會合作	109	-	110	-	規劃中	
	南富台新村	100	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	北富台新村	240	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	慈安社會住宅(平寮段)	270	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	龍慈社會住宅(福德段)	100	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	龍岡體育園區	640	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	捷運A20站	530	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	捷運A21站	370	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	居廣、居敬、篤行五村	250	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	平鎮一號社會住宅	64	直接興建	109.05	-	111.01	-	規劃中	
	楊梅一號社會住宅	500	直接興建	109.05	-	111.04	-	規劃中	
	埔心營區	1,050	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	蘆竹一號社會住宅	114	直接興建	109.03	-	111.03	-	規劃中	
	航空城安置住宅-A11	98	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	捷運A10站	510	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	蘆竹區大興段83地號	70	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	龜山區善捷段298、299地號	280	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	龜山區樂捷段292地號	310	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	建國一村都市更新事業案	49	都更分回	109	-	112	-	規劃中	
	航空城安置住宅-A18	549	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
	航空城安置住宅-G17	583	直接興建	109	-	112	-	規劃中	
中路二號社會住宅	212	直接興建	105.12	105.12.19	108.06	108.06.21	新完工		
機場捷運A7合宜住宅出租單元	225	本署招商投資興建	102.03	102.03.29	104.08	104.08.14	新完工		
臺中市	北屯段	220	直接興建	107.11	107.11.15	110.10	-	興建中	5,850
	同榮段	560	直接興建	107.11	107.11.07	110.10	-	興建中	
	育賢段一期	300	直接興建	106.08	106.08.12	109.04.19	-	興建中	
	育賢段二期	420	直接興建	108.02	108.02.17	110.09	-	興建中	
	南屯區建功段26、28、29地號	78	都市計畫變更回饋	108.07	108.07.26	111	-	興建中	
	南屯區建功段4、5、6地號	99	都市計畫變更回饋	108.10	108.10.28	111	-	興建中	
	尚武段	800	直接興建	108.04	108.04.02	111.06	-	興建中	
	三民段一期	300	直接興建	107.10	107.10.15	110.06	-	興建中	
	惠來厝段	400	直接興建	109.09	-	113	-	規劃中	
	光正段二期	230	直接興建	109.10	-	111.05	-	規劃中	

社會住宅興辦計畫執行情形彙整表

資料時間：109年1月

縣市別	案名	戶數	開發方式	預定開工日期	實際開工日期	預定完工日期	實際完工日期	執行狀況	合計
	永億段	160	直接興建	109.07	-	112	-	規畫中	
	育賢段三期	250	直接興建	109.09	-	111	-	規畫中	
	安康段二期	500	直接興建	109.02	-	111	-	規畫中	
	東勢子段	100	直接興建	109.07	-	112	-	規畫中	
	國安段一期	500	直接興建	111.03	-	112.12	-	規畫中	
	豐原火車站後站都更案	72	都更分回	-	-	-	-	規畫中	
	練武段	270	直接興建	111	-	114	-	規畫中	
	光正段一期	201	直接興建	105.09	105.09.01	107.10	107.10.27	新完工	
	精密機械科技創新園區「勞工住宅」社區	190	容積獎勵捐贈	106.04	106.04.28	108.09	108.08.27	新完工	
	安康段一期	200	直接興建	104.11	104.11.09	107.03	107.03.20	新完工	
臺南市	精忠二村更新案	50	都更容獎回饋	110.12	-	112	-	規畫中	800
	平實營區更新案第一期	120	都更容獎回饋	114.12	-	-	-	規畫中	
	平實營區更新案第二期	80	都更容獎回饋	110	-	113	-	規畫中	
	平實營區更新案第三期	100	都更容獎回饋	111	-	114	-	規畫中	
	小東路北側基地公營住宅	350	自行興建	110.04	-	112	-	規畫中	
	二空新村更新案(A區)第一期	40	都更容獎回饋	110.12	-	112	-	規畫中	
	二空新村更新案(B區)第二期	60	都更容獎回饋	110	-	113	-	規畫中	
高雄市	凱旋青樹(苓雅區機關用地11第一期社會暨安置住宅)	245	直接興建	108.05	108.05.30	111.03	-	興建中	479
	前金警察宿舍	48	修建	108.04	108.04.30	109.05	-	興建中	
	新都段公營出租住宅	112	直接興建	109.06	-	111.12	-	規畫中	
	鳳山共合宅	19	購買後修建	106.12	106.12.01	107.03	107.03.23	新完工	
	五甲國宅公共出租住宅	55	修建	105.04	105.04.06	106.01	106.01.09	新完工	
南投縣	藍田街宿舍(第一期及第二期)	20	合建分屋	112	-	113	-	規畫中	32
	南投市青年住宅(含社會住宅)興建計畫(二期)	12	-	113	-	115	-	規畫中	
臺東縣	安居家園	43	直接興建	106.04	106.04.06	107.12	107.12.05	新完工	43
澎湖縣	案山段197地號	50	直接興建	110	-	112	-	規畫中	100
	中衛段1488地號	50	直接興建	110	-	112	-	規畫中	
金門縣	尚義社會住宅興建案	72	直接興建	109.03	-	110.12	-	規畫中	72
連江縣	南竿仁愛段社會住宅	20	直接興建	108.07	108.07.15	111.12	-	興建中	20
	總計	44,119							